

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 72-ЗК/17

г. Санкт - Петербург

26 июля 2017 г.

Государственное автономное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Ленинградский областной институт развития образования» (ГАОУ ДПО «ЛОИРО»), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице ректора Ковальчук Ольги Владимировны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Монтаж Технадзор Наладка» (ООО «ЭМТН»), именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице Генерального директора Сикорского Ростислава Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны (далее именуемые Стороны) согласно проведенному запросу котировок и на основании протокола заседания Комиссии по закупкам № 17 от 20.07.2017 года заключили настоящий договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Подрядчик обязуется качественно и в установленный срок выполнить своими силами или привлеченными силами, работы по ремонту помещения водомерного узла холодного водоснабжения здания института по адресу: Санкт-Петербург, Чкаловский пр. д. 25а лит. А, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить выполненные работы.

1.2. Содержание и объем выполняемых по данному договору работ определены в Локальном сметном расчёте № - Приложение № 1 к настоящему Договору.

2. Стоимость работ по договору

2.1. Стоимость подлежащих выполнению Подрядчиком работ определена на основании Локального сметного расчёта № - Приложение № 1 к настоящему договору, которое является неотъемлемой частью настоящего договора и составляет в сумме 325920,0 (триста двадцать пять тысяч девятьсот двадцать ) рублей 00 коп в т. ч. НДС 18%. Расчеты производятся в российских рублях.

2.2. Цена выполняемых работ указана с учетом включенных всех в нее расходов, в том числе расходов на выполнение работ, на материалы, их доставку, погрузочно-разгрузочные работы, уборку мусора, уплату налогов, таможенных пошлин, сборов и иных обязательных платежей, расходов на оформление любых сертификатов, и другой технической и/или товаросопроводительной документации, а также на страхование товара, и всех иных расходов, необходимых для исполнения Договора и/или которые могут возникнуть при его исполнении.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Начало выполнения работ в течение 1-ого дня со дня подписания настоящего договора.

Окончание выполнения работ - через 6 рабочих дней со дня начала работ.

3.2. Если Подрядчик своевременно не приступил к выполнению работ или во время исполнения станет очевидным, что работы не будут выполнены в срок, а также в случае просрочки выполнения работ, Заказчик вправе по своему выбору назначить Подрядчику новый срок, потребовать уменьшения стоимости работ по договору, расторгнуть договор и потребовать возмещения убытков.

4. Права и обязанности

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1. Выполнить все работы качественно, в объеме и сроки, предусмотренные настоящим договором и Приложениями к нему.

Использовать материалы, оборудование и комплектующие изделия надлежащего качества в соответствии с технической документацией и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие их качество.

4.1.2. Представить гарантию на выполненные работы по ремонту выполнение работ по ремонту работы по ремонту помещения водомерного узла холодного водоснабжения по адресу: Санкт-Петербург, Чкаловский пр. д. 25а лит. А не менее 36 месяцев.

4.1.3. Обеспечить соблюдение техники безопасности, противопожарной и экологической безопасности, а также нести ответственность за действия или бездействие, за халатность или недосмотр любого из своих работников.

4.1.4. Выполнить работы в соответствии с требованиями строительных норм и правил.

4.1.5. Допускать к производству работ только квалифицированных специалистов, имеющих необходимую подготовку, а в случаях, предусмотренных законом, – документ, подтверждающий право данного специалиста на производство таких работ.

4.1.6. Подрядчик имеет право привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядчиков.

4.1.7. Устранить за счет собственных средств ущерб, нанесенный в связи с выполнением работ имуществу Заказчика.

4.1.8. После окончания работ и передачи их результата по акту приёма –передачи Заказчику в течение 3-х дней или в иные согласованные с Заказчиком сроки вывезти за пределы строительной площадки принадлежащие ему механизмы, оборудование или иное имущество. При работе со строительными отходами руководствоваться «Правилами обращения со строительными отходами в Санкт-Петербурге», утверждёнными распоряжением Администрации Санкт-Петербурга 15.03.03г. за №1112-ра.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Обеспечить Подрядчика для выполнения работ согласованной в установленном порядке документацией.

4.2.2. Передать фронт работ Подрядчику согласно СНиП 3.05.01-85.

4.2.3. Принять работы, выполненные Подрядчиком в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

4.2.4. Производить оплату выполненных Подрядчиком работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2.5. Заказчик имеет право осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения не вмешиваясь во внутривладельческую деятельность Подрядчика.

## 5. Цена работ и порядок расчётов

5.1 Подрядчик заблаговременно, но не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до дня сдачи-приемки, уведомляет Заказчика о выполнении работ и готовности к их сдаче-приемке.

5.2. Подрядчик составляет и передаёт Заказчику по 2 (два) экземпляра Акта на выполненные работы (по форме КС-2) и составленные на основании этих Актов справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, счета-фактуры, и другие документы удостоверяющие качество работ.

5.3. Заказчик в течение 3-х (трёх) рабочих дней со дня получения вышеуказанных документов проверяет достоверность сведений о выполненных работах, подписывает и передаёт 1 (один) экземпляр Подрядчику. В случае выявления Заказчиком несоответствия сведений об объёмах, содержании и стоимости работ, отражённых в документах, фактически выполненных работах и их стоимости, Заказчик исключает такие сведения из форм КС-2 и КС-3 и направляет Подрядчику мотивированное обоснование такого

исключения. В случае не передачи форм КС-2 и КС-3 Подрядчику в установленные сроки или отсутствия мотивированного отказа Акты считаются принятыми Заказчиком.

5.4. Необходимым основанием для оплаты выполненных Подрядчиком работ являются оформленные надлежащим образом Акты о приёмке выполненных работ КС-2 и составленные на основании этих Актов Справки о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, счета-фактуры и предоставление полного пакета документов по испытаниям лестницы в соответствии с п.4.1.8. настоящего договора.

5.5. Авансирование работ не предусмотрено. Оплата производится Заказчиком по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течении 10 банковских дней после подписания акта о приемке выполненных работ, представлением счет-фактуры и счет.

5.6. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонением от технической документации, строительных норм и правил не подлежат оплате Заказчиком до устранения отклонений.

5.7. Стороны имеют право расторгнуть настоящий договор в случае консервации или прекращения строительства, нарушении сторонами обязательств по договору, а также по взаимному согласованию сторон и согласно Законодательства РФ..

5.8. Обязательство Заказчика считается выполненным по оплате с момента списания денежных средств с расчётного счёта Заказчика.

## 6. Безопасность работ

6.1. Подрядчик несёт ответственность за обеспечение безопасности всех работ, производимых по настоящему договору, а также за соблюдение техники безопасности при проведении таких работ персоналом Подрядчика или персоналом субподрядчиков, привлекаемых Подрядчиком для выполнения работ по настоящему договору.

6.2. Ущерб, причинённый в результате несоблюдения правил техники безопасности Заказчику, его персоналу, а также любым третьим лицам, как имеющим, так и не имеющим отношения к выполнению работ по настоящему договору, возмещается Подрядчиком в полном объёме.

6.3. Представитель Заказчика, обладающий достаточными полномочиями, вправе прекратить работу любого лица или остановить любые работы, в случае обнаружения нарушения правил техники безопасности при выполнении работ по настоящему договору. Подрядчик не вправе продлевать сроки производства работ или повышать их стоимость на том основании, что работы были приостановлены из-за несоблюдения правил техники безопасности или из-за того, что Подрядчик обязан при проведении работ соблюдать такие правила.

## 7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязанностей по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. Такими обстоятельствами считаются забастовки, стихийные бедствия, военные конфликты или иные обстоятельства, наступление которых стороны не могли предвидеть и предотвратить.

## 8. Ответственность сторон и порядок разрешения споров

8.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. В случаях нарушения согласованных сроков начала и окончания работ, предусмотренных Договором, Подрядчик выплачивает Заказчику пени в размере 0,05 % от общей стоимости работ, указанной в п.2.1. Договора, за каждый день просрочки.

8.3. Штрафные санкции (неустойка) считаются предъявленными только в случае их письменного оформления.

8.4. Претензии и спорные вопросы между сторонами решаются путем переговоров в духе взаимного уважения и сотрудничества, а при невозможности мирного урегулирования разногласий - передаются в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области, в котором они подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством РФ. Ответ на претензию должен быть отправлен в 15-и дневный срок со дня ее получения.

8.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

#### 9. Особые условия

9.1. Принятие окончательного платежа Подрядчиком означает его отказ от всех претензий Заказчику.

9.2. Заказчик, принявший работы без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).

9.3. В случае ненадлежащего выполнения работ Подрядчик не вправе ссылаться на то, что Заказчик не осуществил контроль и надзор за их выполнением.

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями сторон и являются его неотъемлемой частью. Сторона, получившая от другой стороны предложение об изменениях либо дополнениях договора, должна в течение 5 (пяти) дней рассмотреть такое предложение.

9.5. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, причём оба текста являются идентичными и имеют равную юридическую силу.

9.6. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания сторонами, и действует до полного исполнения сторонами всех взятых на себя обязательств.

9.7. Заказчик имеет право в любое время до сдачи ему результата работы расторгнуть настоящий Договор, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения Подрядчиком уведомления о расторжении настоящего Договора. Уведомление о расторжении должно быть сделано не позднее, чем за 15 дней до даты расторжения договора.

#### 10. Перечень приложений к договору.

Приложение №1 – Локальный сметный расчёт;

11. Адреса и банковские реквизиты сторон

ЗАКАЗЧИК:

ГАОУ ДПО «ЛОИРО»

ИНН/КПП 4705016800/781301001

ОГРН 1024701243390 ОКПО 46241861 ОКАТО 40288564000 ОКВЭД 85.23 ОКФС 13

197136. Санкт-Петербург, Чкаловский пр, д.25а, литер А,

Банковские реквизиты: р/с 40601810900001000022

Отдельный лицевой счет 31456У57230 в УФК по Ленинградской области Отделение Ленинградское г. Санкт-Петербург

БИК 044106001

ПОДРЯДЧИК: \_

ООО «ЭМТН»,

ИНН/КПП 7838436158/781301001

ОГРН 1099847031393 ОКПО 64210806 ОКВЭД 40.30, 45.2, 45.3, 73.10, 74.20.35

197101, С-Петербург, Петроградская наб., д.34, лит. Д

Банковские реквизиты:  
р/с 40702810732060009906 ,  
в филиале №7806 ПАО «ВТБ 24» Санкт-Петербург ,  
к/сч. 30101810300000000811,  
БИК 044030811

ЗАКАЗЧИК:

Ректор  
ГАОУ ДПО «ЛОИРО»



Г.О.В. Ковальчук

М.П.

ПОДРЯДЧИК:  
Генеральный директор  
ООО «ЭМТН»

Сикорский Р.И.



М.П.

*Вашинг*

СОГЛАСОВАНО:  
Генеральный директор ООО «ЭМТН»

Сикорский Р.И.

" " июля 2017 г.

УТВЕРЖДАЮ:  
Ректор ГАОУ ДПО «ЛОИРО»

Ковальчук О.В.

" " июля 2017 г.

ГАОУ ДПО «ЛОИРО»

(наименование стройки)

С-Петербург, Чкаловский пр., д. 25а, лит. А

(наименование объекта)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №**  
**ВОДОМЕРНЫЕ УЗЛЫ СИСТЕМА ХВС**

Смета составлена в ценах 2017 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**Демонтаж**

**инженерия**

1	ТЕРр-65-01-003	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: ДО 100 ММ	0,03	901,71	16,03	27	24		76,38	2,29
		100М ТРУБОПРОВОДА		776,02	3,39					
2	ССЦ01-509-9899	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	0,0129							
		Т								
3	ТЕРр-65-01-002	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: ДО 63 ММ	0,03	714,04	12,52	21	18		59,62	1,79
		100М ТРУБОПРОВОДА		605,74	2,21					
4	ССЦ01-509-9899	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	0,0102							
		Т								
5	ТЕРр-65-03-013	СНЯТИЕ ЗАДВИЖЕК ДИАМЕТРОМ: ДО 100 ММ	0,05	999,63	6,6	50	50		95,3	4,76
		100ШТ. АРМАТУРЫ		993,03	3,26					
6	ССЦ01-509-9899	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	0,2							
		Т								
7	ТЕРр-65-23-003	СЛИВ ВОДЫ ИЗ СИСТЕМЫ	0,2	1,96		1	1		0,21	0,04
		1000МЗ ОБЪЕМА ЗДАНИЯ		1,96						
8	ТЕРр-65-01-002	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	0,21	714,04	12,52	150	127	3	59,62	12,52
		100м трубопровода		605,74	2,69			1		
9	ССЦ01-509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0714							
		Т								
10	ТЕРр-69-09-001	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	0,0022	1901,02		4	4		214,32	0,47
		100Т МУСОРА		1901,02						
11	ССЦ01-509-	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	0,22							

	9900		Т							
12	ССЦ01- 101-2781- 002П	МЕШКИ ПЛАСТИКОВЫЕ 60 МИКРОН, РАЗМЕРОМ 700Х1100 ММ	0.004	0.35		1				
			1000ШТ							
13	ТЕРр- 51- 06-001	ПОГРУЗКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ С ВЫГРУЗКОЙ	0,0022	4743,78	4001,76	10	2	8	83	0,18
			100М3 ГРУНТА	742,02						
14	СПГ- 310-2010- 001	ПЕРЕВОЗКА НА РАССТОЯНИЕ 10 КМ СТРОИТЕЛЬНЫХ ГРУЗОВ (КРОМЕ МАССОВЫХ НАВАЛОЧНЫХ, ПЕРЕВОЗИМЫХ АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ, А ТАКЖЕ БЕТОННЫХ И ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗДЕЛИЙ, СТЕНОВЫХ И ПЕРЕГОРОДОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ, ЛЕСОМАТЕРИАЛОВ КРУГЛЫХ И ПИЛОМАТЕРИАЛОВ) БОРТОВЫМ АВТОМОБИЛЕМ - КЛАСС ГРУЗА 1	0,223	19,97		4				
			Т							

Итого: инженерия

268

226

11

22,06

1

	Прямые затраты			268
	Материальные затраты в т.ч.			27
	Материалы, учтенные расценками			27
	Основная зарплата			226
	Эксплуатация машин			11
	в тч ЗП машинистов			1
	Накладные расходы			169
	Сметная прибыль			114
	ОЗП с учетом стесненности	1		226
	ЭМ с учетом стесненности	1		11
	ЗМ с учетом стесненности	1		1
	---Переход в текущие цены---			
	З/плата основных рабочих	18,125		4096,25
	З/плата машинистов	18,125		18,13
	Эксплуатация машин	9,664		106,3
	Материалы, учтенные расценками в тек. ценах	4,364		117,83
	Итого в текущих ценах			4320,38
	ФОТ			4114,38
	Накладные расходы с учетом стесненности	1		169
	Сметная прибыль с учетом стесненности	1		114
	Накладные расходы от ФОТ	18,125		3063,13
	Сметная прибыль от ФОТ	18,125		2066,25
	Итого базовых ценах 2001 года			9449,76
	Итого без НДС			9449,76

полю

15	ТЕРр- 57- 02-002	Разборка покрытий полов из плиток поливинилхлоридных	0,12	342	3,43	41	41		35,49	4,26
			100м2 покрытия	338,57	2,05					
16	ССЦ01- 509-9900	Строительный мусор	0,168							
			Т							

Итого: полы

41

41

4,26

	Прямые затраты			41
	Основная зарплата			41
	Накладные расходы			33
	Сметная прибыль			28
	ОЗП с учетом стесненности	1		41

	---Переход в текущие цены---			
	З/плата основных рабочих	18,125	743,13	
	Итого в текущих ценах		743,13	
	ФОТ		743,13	
	Накладные расходы с учетом стесненности	1	33	
	Сметная прибыль с учетом стесненности	1	28	
	Накладные расходы от ФОТ	18,125	598,13	
	Сметная прибыль от ФОТ	18,125	507,5	
	Итого базовых ценах 2001 года		1848,76	
	Итого без НДС		1848,76	

**СТЕНЫ**

17	ТЕРр- 62- 41- 001	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ БЕТОННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ОТ КРАСОК	0,29	198,43		58	58		20,8	6,03
			100М2 РАСЧИЩЕННОЙ ПОВЕРХ	198,43						

Итого: стены

58 58 6,03

	Прямые затраты			58
	Основная зарплата			58
	Накладные расходы			46
	Сметная прибыль			29
	ОЗП с учетом стесненности	1		58
	---Переход в текущие цены---			
	З/плата основных рабочих	18,125		1051,25
	Итого в текущих ценах			1051,25
	ФОТ			1051,25
	Накладные расходы с учетом стесненности	1		46
	Сметная прибыль с учетом стесненности	1		29
	Накладные расходы от ФОТ	18,125		833,75
	Сметная прибыль от ФОТ	18,125		525,63
	Итого базовых ценах 2001 года			2410,63
	Итого без НДС			2410,63

**ПОТОЛОК**

18	ТЕРр- 62- 41- 001	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ БЕТОННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ОТ КРАСОК	0,12	198,43		24	24		20,8	2,5
			100М2 РАСЧИЩЕННОЙ ПОВЕРХ	198,43						

Итого: потолок

24 24 2,5

	Прямые затраты			24
	Основная зарплата			24
	Накладные расходы			19
	Сметная прибыль			12
	ОЗП с учетом стесненности	1		24
	---Переход в текущие цены---			
	З/плата основных рабочих	18,125		435
	Итого в текущих ценах			435
	ФОТ			435
	Накладные расходы с учетом стесненности	1		19
	Сметная прибыль с учетом стесненности	1		12
	Накладные расходы от ФОТ	18,125		344,38
	Сметная прибыль от ФОТ	18,125		217,5
	Итого базовых ценах 2001 года			996,88
	Итого без НДС			996,88

## Монтажные работы

## ИНЖЕНЕРИЯ

## ВОДОМЕРНЫЙ УЗЕЛ

19	ТЕР- 16- 07- 003- 08 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	ВРЕЗКА В ДЕЙСТВУЮЩИЕ ВНУТРЕННИЕ СЕТИ ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ: 100 ММ	1	203,28	16,83	203	100	17	8,58	8,58
			1 ВРЕЗКА	100,89	0,4					
20	ССЦ01- 507- 9507	ФЛАНЦЫ СТАЛЬНЫЕ	1							
			ШТ							
21	ТЕР- 16- 06- 001- 02 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	УСТАНОВКА ВОДОМЕРНЫХ УЗЛОВ, ПОСТАВЛЯЕМЫХ НА МЕСТО МОНТАЖА СОБРАННЫМИ В БЛОКИ, С ОБВОДНОЙ ЛИНИЕЙ ДИАМЕТРОМ ВВОДА: ДО 100 ММ. ДИАМЕТРОМ ВОДОМЕРА ДО 80 ММ	1	641,96	40,96	642	187	41	16,87	16,87
			1 УЗЕЛ	187,09	2,17					
22	ССЦ01- 302- 9120- 053П	ЗАДВИЖКИ КЛИНОВЫЕ С НЕВЫДВИЖНЫМ ШПИНДЕЛЕМ ФЛАНЦЕВЫЕ ДЛЯ ВОДЫ И ПАРА ДАВЛЕНИЕМ 1 МПА (10 КГС/СМ2) МЗВ (30Ч39Р) Д. 50 ММ	2	481,25		963				
			ШТ							
23	ССЦ01- 301- 3196	КЛАПАНЫ 16Ч42Р ОБРАТНЫЕ ПРИЕМНЫЕ С СЕТКОЙ ФЛАНЦЕВЫЕ, ДИАМЕТРОМ 100 ММ	1	621,5		622				
			ШТ							
24	ССЦ01- 302- 9120- 055П	ЗАДВИЖКИ КЛИНОВЫЕ С НЕВЫДВИЖНЫМ ШПИНДЕЛЕМ ФЛАНЦЕВЫЕ ДЛЯ ВОДЫ И ПАРА ДАВЛЕНИЕМ 1 МПА (10 КГС/СМ2) МЗВ (30Ч39Р) Д. 100 ММ	1	762,61		763				
			ШТ							
25	ССЦ01- 302- 9120- 012П	ЗАДВИЖКИ КЛИНОВЫЕ С ВЫДВИЖНЫМ ШПИНДЕЛЕМ ФЛАНЦЕВЫЕ ДЛЯ ВОДЫ И ПАРА ДАВЛЕНИЕМ 2,5 МПА (25 КГС/СМ2) ЗОС964НЖ ПОД ЭЛЕКТРОПРИВОД Д. 100 ММ	1	2687,37		2687				
			ШТ							
26	ССЦ01- 301- 9874- 001П	ЭЛЕКТРОПРИВОДЫ ДЛЯ ЗАДВИЖЕК МНОГООБОРОТНЫЕ ГЗ- А. 70/24	1	6601,65		6602				
			ШТ							
27	ССЦ01- 302- 3314	ОБВЯЗКИ ВОДОМЕРОВ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ БЕСШОВНЫХ И СВАРНЫХ ТРУБ С ФЛАНЦАМИ, БОЛТАМИ, ГАЙКАМИ, ПРОКЛАДКАМИ И МУФТОВОЙ АРМАТУРОЙ С ОБВОДНОЙ ЛИНИЕЙ, Д. ДО 80 ММ	1	1486,94		1487				
			КОМПЛ							
28	ССЦ01- 507- 2738	ОПОРЫ ПОДВИЖНЫЕ ХОМУТОВЫЕ ДЛЯ СТАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ ДУ ОТ 50 ДО 400 ММ, С ИЗОЛЯЦИЕЙ ТИПА ОПХ- 2, ВЫСОТОЙ ОПОРЫ 100 ММ, ДИАМЕТРОМ УСЛОВНОГО ПРОХОДА 100 ММ	2	82,86		166				
			ШТ							
29	ССЦ01- 507- 2735	ОПОРЫ ПОДВИЖНЫЕ ХОМУТОВЫЕ ДЛЯ СТАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ ДУ ОТ 50 ДО 400 ММ, С ИЗОЛЯЦИЕЙ ТИПА ОПХ- 2, ВЫСОТОЙ ОПОРЫ 100 ММ, ДИАМЕТРОМ УСЛОВНОГО ПРОХОДА 50 ММ	2	41,79		84				
			ШТ							
30	ССЦ01- 201- 9212	СТОЙКИ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ОПОРНЫЕ	4	62		248				
			ШТ							
31	ТЕР- 16- 07- 005- 01 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	ГИДРАВЛИЧЕСКОЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ: ДО 50 ММ	0,03	90,64	4,35	3	3		5,76	0,17
			100М ТРУБОПРОВОДА	81,98						

32	ТЕР-16-07-005-02 МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кзм=1,25	ГИДРАВЛИЧЕСКОЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ ДО 100 ММ	0,03	96,69	4,35	3	3		5,76	0,17
			100М ТРУБОПРОВОДА	81,98						

Итого: ВОДОМЕРНЫЙ УЗЕЛ

14473

293

58

25,8

2

	Прямые затраты			14473
	Материальные затраты в т.ч.			14122
	Материалы, учтенные расценками			500
	Материалы, не учтенные расценками			13622
	Основная зарплата			293
	Эксплуатация машин			58
	в тч ЗП машинистов			2
	Накладные расходы			339
	Сметная прибыль			208
	ОЗП с учетом стесненности	1,15		336,95
	ЭМ с учетом стесненности	1,15		66,7
	ЗМ с учетом стесненности	1,15		2,3
	---Переход в текущие цены---			
	З/плата основных рабочих	18,125		6107,22
	З/плата машинистов	18,125		41,69
	Эксплуатация машин	9,664		644,59
	Материалы, учтенные расценками в тек. ценах	4,364		2182
	Материалы, не учтенные расценками в тек. ценах	4,364		59446,41
	Итого в текущих ценах			68380,22
	ФОТ			6148,91
	Накладные расходы с учетом стесненности	1,15		389,85
	Сметная прибыль с учетом стесненности	1,15		239,2
	Накладные расходы от ФОТ	18,125		7066,03
	Сметная прибыль от ФОТ	18,125		4335,5
	Итого базовых ценах 2001 года			79781,75
	Итого без НДС			79781,75

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

33	ТЕРм-08-02-402-01	КАБЕЛЬ ДВУХ-ЧЕТЫРЕЖИЛЬНЫЙ ПО УСТАНОВЛЕННОМУ КОНСТРУКЦИОННОМУ И ЛОТКАМ С УСТАНОВКОЙ ОТВЕТВИТЕЛЬНЫХ КОРОБОК: В ПОМЕЩЕНИЯХ С НОРМАЛЬНОЙ СРЕДОЙ СЕЧЕНИЕМ ЖИЛЫ ДО 10 ММ2	0,4	911,27	481,87	365	70	194	15,3	6,12
			100М	175,95	29,86			12		
34	ССЦ01-501-8437	КАБЕЛИ СИЛОВЫЕ С МЕДНЫМИ ЖИЛАМИ В ИЗОЛЯЦИИ ИЗ ПВХ ПЛАСТИКАТА, С ПРОМЕЖУТОЧНОЙ ОБОЛОЧКОЙ ИЗ РЕЗИНОВОЙ СМЕСИ, С НАРУЖНЫМ ПОКРОВОМ ИЗ ПВХ ПЛАСТИКАТА, НЕ ПОДДЕРЖИВАЮЩЕГО ГОРЕНИЕ НУМ 3Х2,5 ММ2		8855,9						
			1000М							
35	ССЦ01-301-1380	ТРУБКИ ЗАЩИТНЫЕ ГОФРИРОВАННЫЕ	40	27,9		1116				
			М							
36	ТЕРм-10-04-066-03	ШИТ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ	1	461		461	418		33	33
			1ШТ	417,78						
37	ТЕРм-08-03-526-01	АВТОМАТ ОДНО-, ДВУХ-, ТРЕХПОЛЮСНЫЙ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ НА КОНСТРУКЦИИ: НА СТЕНЕ ИЛИ КОЛОННЕ, НА ТОК ДО 25 А	1	229,33	1,27	229	18	1	1,56	1,56
			1ШТ	18,14						
38	ТЕРп-02-01-	АВТОМАТИЗИРОВАННАЯ	1	232,32		232	232		13,4	13,4

001-01	СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ I КАТЕГОРИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ СЛОЖНОСТИ С КОЛИЧЕСТВОМ КАНАЛОВ (КОБЩ): 2	1СИСТЕМА	232,32						
--------	--	----------	--------	--	--	--	--	--	--

Итого: ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

2403

738

195

54,08

12

	Прямые затраты		2403
	Материальные затраты в т.ч.		1470
	Материалы, учтенные расценками		354
	Материалы, не учтенные расценками		1116
	Основная зарплата		738
	Эксплуатация машин		195
	в тч ЗП машинистов		12
	Накладные расходы		631
	Сметная прибыль		430
	ОЗП с учетом стесненности	1,15	848,7
	ЭМ с учетом стесненности	1,15	224,25
	ЗМ с учетом стесненности	1,15	13,8
	---Переход в текущие цены---		
	З/плата основных рабочих	18,125	15382,69
	З/плата машинистов	18,125	250,13
	Эксплуатация машин	7,682	1722,69
	Материалы, учтенные расценками в тек. ценах	4,775	1690,35
	Материалы, не учтенные расценками в тек. ценах	4,775	5328,9
	Итого в текущих ценах		24124,63
	ФОТ		15632,82
	Накладные расходы с учетом стесненности	1,15	725,65
	Сметная прибыль с учетом стесненности	1,15	494,5
	Накладные расходы от ФОТ	18,125	13152,41
	Сметная прибыль от ФОТ	18,125	8962,81
	Итого базовых ценах 2001 года		46239,85
	Итого без НДС		46239,85

транзитные трубопроводы

39	ТЕР- 22- 06- 005- 01 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25	Врезка в существующие сети диаметром 50 мм	6	93,72	68,59	562	131	411	1,68	10,07
			врезка	21,86	7,31			44		

Итого: транзитные трубопроводы

562

131

411

10,07

44

	Прямые затраты		562
	Материальные затраты в т.ч.		20
	Материалы, учтенные расценками		20
	Основная зарплата		131
	Эксплуатация машин		411
	в тч ЗП машинистов		44
	Накладные расходы		205
	Сметная прибыль		132
	ОЗП с учетом стесненности	1,15	150,65
	ЭМ с учетом стесненности	1,15	472,65
	ЗМ с учетом стесненности	1,15	50,6
	---Переход в текущие цены---		
	З/плата основных рабочих	18,125	2730,53
	З/плата машинистов	18,125	917,13
	Эксплуатация машин	9,664	4567,69
	Материалы, учтенные расценками в тек. ценах	4,364	87,28

	Итого в текущих ценах		7385,5	
	ФОТ		3647,66	
	Накладные расходы с учетом стесненности	1,15	235,75	
	Сметная прибыль с учетом стесненности	1,15	151,8	
	Накладные расходы от ФОТ	18,125	4272,97	
	Сметная прибыль от ФОТ	18,125	2751,38	
	Итого базовых ценах 2001 года		14409,85	
	Итого без НДС		14409,85	

**Итого: ИНЖЕНЕРИЯ** 17438 1162 664 89,95  
58

**Итого: Монтажные работы** 17438 1162 664 89,95  
58

**отделочные работы**

**полы**

40	ТЕР- 11- 01- 011- 01 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кэм=1,25	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК: ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	0,12	1339,96	46,65	161	53	6	45,44	5,45
		100М2 СТЯЖКИ		441,19	20,68			2		
41	ССЦ01- 407- 0027	СМЕСЬ ПЕСКОЦЕМЕНТНАЯ С СОДЕРЖАНИЕМ ЦЕМЕНТА ДО 67 %	0,5	317,99		159				
		М3								
42	ТЕР- 15- 02- 019- 03 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кэм=1,25	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ВНУТРЕННИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНОЕ ОШТУКАТУРИВАНИЕ)ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ: СТЕН	0,12	709,94	39,04	85	80	5	59,67	7,16
		100М2 ПОВЕРХНОСТИ		669,54	29,66			4		
43	ССЦ01- 402- 9110- 012П	СМЕСЬ СУХАЯ РОВНИТЕЛЬ ДЛЯ ПОЛА САМОВЫРАВНИВАЮЩИЙСЯ ОТДЕЛОЧНЫЙ НА ЦЕМЕНТНО- ИЗВЕСТКОВО- ПЕСЧАНОЙ ОСНОВЕ	0,0293	7780		228				
		Т								
44	ТЕР- 11- 01- 027- 06 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кэм=1,25	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА РАСТВОРЕ ИХ СУХОЙ СМЕСИ С ПРИГОТОВЛЕНИЕМ РАСТВОРА В ПОСТРОЕЧНЫХ УСЛОВИЯХ ИЗ ПЛИТОК: ГЛАДКИХ НЕГЛАЗУРОВАННЫХ КЕРАМИЧЕСКИХ ДЛЯ ПОЛОВ ОДНОЦВЕТНЫХ	0,12	10090,45	165,86	1211	177	20	137,75	16,53
		100М2 ПОКРЫТИЯ		1472,52	67,89			8		
45	ССЦ01- 101- 1947	ПЛИТКИ КЕРАМИЧЕСКИЕ ПЛИНТУСНЫЕ ПРЯМЫЕ	26	25,5		663				
		М								
46	ССЦ01- 101- 1666	ПЛИТКИ КЕРАМИЧЕСКИЕ УГЛОВЫЕ	4	18,14		73				
		М								
47	ССЦ01- 101- 0287	ПЛИТКИ КЕРАМИЧЕСКИЕ ДЛЯ ПОЛОВ ГЛАДКИЕ НЕГЛАЗУРОВАННЫЕ ОДНОЦВЕТНЫЕ С КРАСИТЕЛЕМ КВАДРАТНЫЕ И ПРЯМОУГОЛЬНЫЕ	12	72,89		875				
		М2								
48	ССЦ01- 101- 1971	ЗАТИРКА «СТАРАТЕЛИ» (РАЗНОЙ ЦВЕТНОСТИ)	0,005	7001,47		35				
		Т								

**Итого: полы** 3490 310 31 29,14  
14

	Прямые затраты		3490
	Материальные затраты в т.ч.		3149
	Материалы, учтенные расценками		1116
	Материалы, не учтенные расценками		2033
	Основная зарплата		310

	Эксплуатация машин		31
	в тч ЗП машинистов		14
	Накладные расходы		345
	Сметная прибыль		192
	ОЗП с учетом стесненности	1,15	356,5
	ЭМ с учетом стесненности	1,15	35,65
	ЗМ с учетом стесненности	1,15	16,1
	---Переход в текущие цены---		
	З/плата основных рабочих	18,125	6461,56
	З/плата машинистов	18,125	291,81
	Эксплуатация машин	13,861	494,14
	Материалы, учтенные расценками в тек. ценах	5,755	6422,58
	Материалы, не учтенные расценками в тек. ценах	5,755	11699,92
	Итого в текущих ценах		25078,2
	ФОТ		6753,37
	Накладные расходы с учетом стесненности	1,15	396,75
	Сметная прибыль с учетом стесненности	1,15	220,8
	Накладные расходы от ФОТ	18,125	7191,09
	Сметная прибыль от ФОТ	18,125	4002
	Итого базовых ценах 2001 года		36271,29
	Итого без НДС		36271,29

**СТЕНЫ**

49	ТЕРр- 61- 01- 003	Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета до 5 мм	0,29	984,37	7,65	285	106	2	35,73	10,36
			100м2 поверхности	366,23	4,58			1		
50	ССЦ01- 402- 9110- 001П	Смесь цементно- песчаная для приготовления строительных растворов	0,1647	843,76		139				
			т							
51	ТЕР- 15- 01- 016- 02 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козл=1,15 Кэм=1,25	Наружная облицовка по бетонной поверхности керамическими отдельными плитками на цементном растворе стен	0,29	5095,13	49,13	1478	1181	14	353,97	102,65
			100м2 облицованной повер	4070,66	25,51			7		
52	ССЦ01- 101- 0257	Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен гладкие с завалом белые	29	104,97		3044				
			м2							

Итого: стены

4946    1287    16    113,01

8

	Прямые затраты		4946
	Материальные затраты в т.ч.		3643
	Материалы, учтенные расценками		460
	Материалы, не учтенные расценками		3183
	Основная зарплата		1287
	Эксплуатация машин		16
	в тч ЗП машинистов		8
	Накладные расходы		1208
	Сметная прибыль		609
	ОЗП с учетом стесненности	1,15	1480,05
	ЭМ с учетом стесненности	1,15	18,4
	ЗМ с учетом стесненности	1,15	9,2
	---Переход в текущие цены---		
	З/плата основных рабочих	18,125	26825,91
	З/плата машинистов	18,125	166,75
	Эксплуатация машин	13,861	255,04
	Материалы, учтенные расценками в тек. ценах	5,755	2647,3
	Материалы, не учтенные расценками в тек. ценах	5,755	18318,17

	Итого в текущих ценах		48046,42	
	ФОТ		26992,66	
	Накладные расходы с учетом стесненности	1,15	1389,2	
	Сметная прибыль с учетом стесненности	1,15	700,35	
	Накладные расходы от ФОТ	18,125	25179,25	
	Сметная прибыль от ФОТ	18,125	12693,84	
	Итого базовых ценах 2001 года		85919,51	
	Итого без НДС		85919,51	

**потолок**

53	ТЕРр- 61- 01- 005	Сплошное выравнивание штукатурки потолков цементно- известковым раствором при толщине намета до 5 мм	0,12	629,45	8,97	76	46	1	37,24	4,47
			100м2 поверхности	378,36	5,37			1		
54	ТЕР- 15- 04- 005- 04 МДС81- 35.2004 п.4.7 Кзм=1,15 Кэм=1,25	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке потолков	0,12	875,59	18,63	105	82	2	61,99	7,44
			100м2 окрашиваемой повер	679,35	0,4					
55	ССЦ01- 101- 5507	Краска водоземulsionная для внутренних работ ВАК- 14 универсальная латексная полиакрилатная	0,0083	13400		111				
			т							

Итого: потолок

292 128 3 11,91

1

	Прямые затраты		292	
	Материальные затраты в т.ч.		161	
	Материалы, учтенные расценками		50	
	Материалы, не учтенные расценками		111	
	Основная зарплата		128	
	Эксплуатация машин		3	
	в тч ЗП машинистов		1	
	Накладные расходы		114	
	Сметная прибыль		62	
	ОЗП с учетом стесненности	1,15	147,2	
	ЭМ с учетом стесненности	1,15	3,45	
	ЗМ с учетом стесненности	1,15	1,15	
	---Переход в текущие цены---			
	З/плата основных рабочих	18,125	2668	
	З/плата машинистов	18,125	20,84	
	Эксплуатация машин	13,861	47,82	
	Материалы, учтенные расценками в тек. ценах	5,755	287,75	
	Материалы, не учтенные расценками в тек. ценах	5,755	638,8	
	Итого в текущих ценах		3642,37	
	ФОТ		2688,84	
	Накладные расходы с учетом стесненности	1,15	131,1	
	Сметная прибыль с учетом стесненности	1,15	71,3	
	Накладные расходы от ФОТ	18,125	2376,19	
	Сметная прибыль от ФОТ	18,125	1292,31	
	Итого базовых ценах 2001 года		7310,87	
	Итого без НДС		7310,87	

Итого: отделочные работы

8728 1725 50 154,06

23

Итого по смете:

26557 3236 725 278,86

82

	индекс понижающего дефлятора	0,97	276203,39
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ		276203,39
	НДС	18 %	49716,61
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ		325920,00

Составил:

\_\_\_\_\_

Проверил:



Белов К.Е.

\_\_\_\_\_