

ДОГОВОР № 42-ЕП/16

Санкт-Петербург

« 07» декабря 2016 г.

Государственное автономное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Ленинградский областной институт развития образования» (ГАОУ ДПО «ЛОИРО»), в дальнейшем «Заказчик», в лице проректора по организации образовательной деятельности Фофанова Андрея Михайловича, действующего на основании доверенности № 6 от 01 сентября 2016 года , с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Экспертиза Монтаж Технадзор Наладка» (ООО «ЭМТН»), именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице генерального директора Сикорского Ростислава Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые при совместном упоминании Стороны, а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на проведение ремонтных работ в помещениях №№ 309, 312, 313, 314, 315 третьего этажа правой стороны здания института (далее – объект) в соответствии техническим заданием (Приложение №1) и с локальными сметами Заказчика (Приложение №2-6), при выполнении работ являющимися неотъемлемой частью настоящего договора, определяющими объем, содержание работ, описание товаров, используемых при выполнении работ, условиями настоящего договора, определяющими цену выполнения работ, сроки выполнения работ и иные обязательства Сторон, а также действующими нормами, стандартами и правилами выполнения данного вида работ, а Заказчик обязуется своевременно и в полном объеме оплатить работы, выполненные Подрядчиком.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет 1999997,00 (один миллион девятьсот девяносто девять тысяч девятьсот девяносто семь) рублей 00 копеек в том числе НДС 18 % ,что составляет 305084,29 рублей.

Стоимость работ, выполненных Подрядчиком и подлежащих оплате Заказчиком, определяется на основании сметной документации (Приложение № 2-6 к Договору) с учетом коэффициента снижения.

Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора.

2.2. Стоимость работ включает в себя все расходы, необходимые для выполнения договора, в том числе на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, а также прочие расходы, связанные с исполнением договора.

2.3. Аванс перечисляется путем безналичного расчета в течение 5 рабочих дней на счет Подрядчика в размере 30 % от суммы договора на основании счета, предоставленного Подрядчиком.

2.4. Окончательный расчет за фактически выполненные работы производится на основании счетов, счетов-фактур в течение 30 (Тридцати) банковских дней со дня подписания Заказчиком актов сдачи-приемки выполненных работ по форме КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, составленных на основании сметной документации, подписанных Сторонами в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящего Договора.

2.5. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от требований нормативно-правовых актов и иных исходных данных или иными недостатками, не подлежат оплате Заказчиком до устранения Подрядчиком обнаруженных недостатков.

3. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Начало выполнения работ по настоящему договору: на следующий день после подписания договора

3.2. Срок выполнения работ - 14 календарных дней со дня начала выполнения работ. Возможно досрочное выполнение работ.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Производить оплату работ Подрядчика за фактически выполненные работы на основании счетов, счетов-фактур в течение 30 (Тридцати) банковских дней со дня подписания Заказчиком актов сдачи-приемки выполненных работ по форме КС-2 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, составленных на основании сметной документации, подписанных Сторонами в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящего договора.

4.1.2. В случае выполнения Подрядчиком скрытых работ, участвовать в их освидетельствовании.

4.1.3. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения и соответствием установленной договором цене, а также качеством материалов и оборудования, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.1.4. При обнаружении в ходе выполнения работ отступлений от условий настоящего договора, которые могут ухудшить качество выполненных работ, или иных недостатков, немедленно заявить об этом Подрядчику в письменной форме, назначив срок их устранения.

4.1.5. Оплачивать выполненные Подрядчиком работы на условиях настоящего договора.

4.1.6. По окончании выполнения Подрядчиком работ организовать и осуществить приемку их результата надлежащего качества.

4.2. Подрядчик обязан:

4.2.1. Принять от Заказчика подготовленный к работам объект.

4.2.2. Выполнить предусмотренные настоящим Договором работы, согласно сметной документации (Приложение №2-б к договору), в соответствии с техническим заданием (Приложение №1 к договору), обеспечив их надлежащее качество в соответствии с согласованной технической документацией, строительными нормами и правилами (СНиП, ГОСТ, СанПиН и других действующих нормативных документов), в сроки, установленные настоящим договором, не допуская выполнения объемов работ сверх лимитов их финансирования, установленных на соответствующий год.

4.2.3. Немедленно письменно предупредить Заказчика при обнаружении не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых работ либо создают невозможность их завершения в срок.

4.2.4. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, которые заносятся в соответствующие журналы, а также в срок, установленный предписанием Заказчика, устранять обнаруженные им недостатки в выполненной работе или иные отступления от условий настоящего договора.

4.2.5. Обеспечивать сохранность объекта, материалов и оборудования, находящихся на участке выполнения работ, в период выполнения работ, а также в период устранения недостатков в выполненной работе после передачи объекта Заказчику.

4.2.6. Обеспечивать Заказчику возможность контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования, в том числе беспрепятственно допускать его представителей к любому конструктивному элементу объекта, представлять по их письменному требованию отчеты о ходе выполнения работ, исполнительную документацию.

4.2.7. Своевременно оформлять исполнительную документацию и акты на скрытые работы, извещая Заказчика не менее чем за три рабочих дня о времени освидетельствования скрытых работ.

4.2.8. Подрядчик вправе привлекать к выполнению работ по настоящему договору субподрядчиков, за действия которых несет ответственность перед Заказчиком.

Не привлекать и не допускать привлечения субподрядными организациями иностранных рабочих без соответствующей регистрации и без разрешения на привлечение иностранной рабочей силы, когда такие обязанности установлены действующим законодательством РФ.

4.2.9. Обеспечить соответствие выполненных работ условиям настоящего договора о качестве в течение всего гарантийного срока на выполненные работы, который составляет 24 месяцев с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

4.2.10. В случае если в течение гарантийного срока, установленного в договоре, обнаружится, что работа выполнена Подрядчиком с отступлениями от условий договора, ухудшившими работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для предусмотренного в договоре использования, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

4.3. Заказчик имеет право:

4.3.1. Требовать надлежащего выполнения настоящего договора.

4.3.2. Представитель заказчика в рамках договора имеет право с составлением соответствующего акта:

- в рабочее время проверять ход и качество выполняемых работ, а также качество строительных материалов, полуфабрикатов, деталей и конструкций, полноту и качество ведения журналов работ и поэтапной приёмки скрытых элементов;

- не принимать работы, выполненные некачественно, с отступлениями от технической (проектной, сметной) документации, ГОСТов, СНиПов, ТУ и других нормативных документов, до их переделки или устранения дефектов.

4.3.3. Заказчик вправе в соответствии с действующим гражданским законодательством принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора.

4.4. Подрядчик имеет право:

4.4.1. Требовать оплаты по настоящему договору согласно пункту 2.3. и 2.4. настоящего Договора.

4.4.2. Подрядчик вправе в соответствии с действующим гражданским законодательством принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора.

4.5. При исполнении настоящего договора не допускается перемена Подрядчика, в том числе путем уступки прав и перевода долга по договору, за исключением случаев реорганизации Подрядчика в форме преобразования, слияния или присоединения.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. По завершении работ по настоящему Договору Подрядчик письменно извещает Заказчика о готовности сдать выполненные работы.

5.2. Заказчик, получивший сообщение Подрядчика, в срок не позднее 3-х дней, приступает к приемке результата выполненных работ. Срок приёмки работ – до 3-х рабочих дней.

5.3. Сдача выполненных работ Подрядчиком и их приемка Заказчиком оформляется актом о приемке выполненных работ, подписанным Заказчиком и Подрядчиком.

5.4. При обнаружении Заказчиком в ходе приемки выполненных работ недостатков в выполненной работе, сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (неделок) и сроки их устранения Подрядчиком. При отказе (уклонении) Подрядчика от подписания указанного акта, в нем делается отметка об этом Заказчиком.

Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте.

Устранение Подрядчиком в установленные сроки выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты неустойки, предусмотренной настоящим Договором.

Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при приемке.

5.5. Заказчик вправе отказаться от приемки выполненных работ в случае обнаружения недостатков, которые не могут быть устранены Подрядчиком. Причиной отказа в приемке выполненных работ может быть, в том числе, несоответствие объемов предъявленных работ фактически выполненным, некачественно выполненные работы, отступления от СНиПов, технических условий и других нормативных документов, отсутствие требуемой исполнительной документации, а также неправильное оформление документов.

5.6. Датой приемки выполненных работ считается дата подписания акта о приемке выполненных работ Заказчиком.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае просрочки исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательств, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательств в размере 1/300 действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. Поставщик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения обязательств произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.4. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору или устранения нарушений.

6.5. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении договора, решаются путем переговоров. В случае невозможности урегулирования их дружеским путем споры разрешаются арбитражным судом. С-Петербурга и Ленинградской области.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31.12.2016 г., но в любом случае до полного исполнения сторонами своих обязательств по Договору.

7.2. Расторжение настоящего Договора осуществляется в рамках Гражданского кодекса РФ.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, в случае если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно стихийных бедствий, диверсий, военных действий, блокад, изменений законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, и которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить. Данные обстоятельства подтверждаются справкой компетентного учреждения или органа государственной власти.

8.2. При наступлении указанных в п. 8.1. обстоятельств, Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения ее обязательств по Договору, должна в 5-тидневный срок известить о них в письменной форме другую сторону с приложением соответствующих подтверждающих документов.

8.3. Наступление обстоятельств, вызванных действием непреодолимой силы, влечет по согласованию сторон увеличение срока исполнения Договора. Если эти обстоятельства будут длиться более 2 (двух) месяцев, каждая их Сторон имеет право на досрочное расторжение Договора. При этом Стороны не освобождаются от обязательств по возмещению задолженностей, образовавшихся до наступления обстоятельств непреодолимой силы.

8.4. При отсутствии своевременного извещения, предусмотренного п.8.2., виновная сторона обязана возместить другой стороне убытки, причиненные не извещением или несвоевременным извещением.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны и скреплены печатями всеми сторонами.

9.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, каждый из которых имеет равную юридическую силу.

9.4. В случае изменения юридического или фактического адреса, или иных реквизитов, стороны обязаны уведомить друг друга за 5 (пять) рабочих дней до предполагаемых событий.

9.5. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регулируется действующим законодательством.

9.6. К настоящему Договору прилагается и является неотъемлемой его частью:

Приложение №1: Техническое задание

Приложение №2-6: Сметная документация (с учетом коэффициента снижения).

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

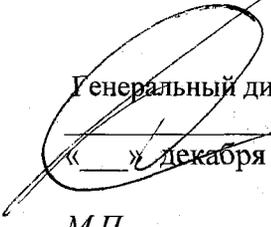
Заказчик:

ГАОУ ДПО «ЛОИРО»
ИНН/КПП 4705016800/781301001
Адрес: 197136, Санкт-Петербург,
Чкаловский пр. д.25а, лит А
ОГРН-1024701243390 ОКВЭД-80.30.3
ОКТМО-40392000
Отдельный лицевой счет 31456У57230
в УФК по Ленинградской области
р/с 40601810900001000022
Отделение Ленинградское г. Санкт-
Петербург, БИК 044106001
Тел/факс: 235-16-32
Проректор по организации
образовательной деятельности

«07» декабря 2016 г.
М.П.

Подрядчик:

ООО «ЭМТН»,
ИНН/КПП 7838436158/ 781301001
Адрес: 197101, С-Петербург, Петроградская
наб., д.34, лит. Д
ОГРН 1099847031393
ОКПО 64210806
ОКВЭД 40.30, 42.0, 45.2, 45.3, 73.10, 74.20.35
Банковские реквизиты: р/с
40702810732060009906, в филиале №7806 ОАО
«ВТБ 24» Санкт-Петербург,
к/сч. 3010181030000000811,
БИК 044030811


Генеральный директор
Р.И. Сикорский
«__» декабря 2016 г.

М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на ремонт помещений на третьем этаже в правом крыле здания ГАОУ ДПО "Ленинградский областной институт развития образования" по адресу: 197136, Санкт-Петербург, Чкаловский проспект, дом 25а, литер А

1. Общие сведения

Государственный заказчик: Государственное автономное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Ленинградский областной институт развития образования» (ГАОУ ДПО «ЛОИРО»),

1. Место выполнения работ: г. Санкт-Петербург, Чкаловский проспект, дом 25а, литер А.

2. Срок выполнения работ: начало выполнения работ - на следующий день после подписания договора; окончание – не позднее чем через 14 календарных дней со дня начала выполнения работ, возможно досрочное выполнение работ.

3. Требования к выполнению работ:

3.1. Выполнение всех видов работ должно осуществляться в соответствии с настоящим Техническим заданием и локальной сметой, а так же в соответствии с требованиями Заказчика и действующими в Российской Федерации нормами СНиП.

3.2. Работы, являющиеся предметом данного запроса котировок должны соответствовать следующим требованиям законодательства Российской Федерации: Федеральный закон от 21.12.1994 N 69-ФЗ «О пожарной безопасности» («Российская газета», N 3, 05.01.1995); Федеральным законом от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;

СниП 31-05-2003 «Общественные здания административного назначения»;

СниП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

СниП 12-01-2004 «Организация строительства»;

ГОСТ 12.1.003-83 «Шум. Общие требования безопасности» и иные.

3.3. Выполнение работ подрядчиком производится в согласованное с Заказчиком время (в том числе в общевыходные и праздничные дни).

4. Требования к режиму производства работ Подрядчиком.

Качество работ должно соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством, Локальным сметным расчетам. При выполнении работ подрядчик обязан:

-выполнять работы с использованием качественных материалов;

-обеспечить выполнение работ современными материалами необходимыми для их выполнения;

-обеспечить за свой счет приемку, разгрузку прибывающих на объект материалов;

-обеспечить на месте выполнения работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной и промышленной безопасности, промышленной санитарии, охране

окружающей среды, соблюдения техники безопасности по эксплуатации электрооборудования, техники и механизмов, в том числе;

-строительные отходы (мусор) складировать в местах, согласованных с Заказчиком.

-осуществлять за свой счет очистку помещений от строительного мусора и вывоз строительных отходов (мусор) с объекта после выполнения работ.

-не производить сброс строительных отходов (мусора) в мусоропровод, систему канализации здания или контейнеров, предназначенных для сбора твердых бытовых отходов;

-в течении 3 трех календарных дней после завершения выполнения работ привести место работы в надлежащее состояние, убрать строительные отходы (мусор), вывезти с объекта принадлежащие Подрядчику строительное оборудование;

-обеспечить выполнение работ в полном соответствии с локальными сметными расчетами, строительными и иными требованиями.

5. Требования к составу и объему работ (ведомость видов и объемов работ):

5.1. Кабинет № 309

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
Демонтаж			
Полы			
1	РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ: ДЕРЕВЯННЫХ И ИЗ ПЛАСТМАССОВЫХ МАТЕРИАЛОВ	100М ПЛИНТУСА	0,25
2	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ ЛИНОЛЕУМА И РЕЛИНА	100М2 ПОКРЫТИЯ	0,437
3	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	100Т МУСОРА	0,026
4	ПОГРУЗКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В АВТОМОБИЛИ- САМОСВАЛЫ С ВЫГРУЗКОЙ	100М3 ГРУНТА	0,026
Стены			
5	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,8137
6	СНЯТИЕ ОБОЕВ: ПРОСТЫХ И УЛУЧШЕННЫХ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,8137
7	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	100Т МУСОРА	0,0008
8	ПОГРУЗКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В АВТОМОБИЛИ- САМОСВАЛЫ С ВЫГРУЗКОЙ	100М3 ГРУНТА	0,0008
9	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА ВНУТРЕННИХ ТРУБЧАТЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ: ПРИ ВЫСОТЕ ПОМЕЩЕНИЙ ДО 6 М	100М2 ГОР.ПРОЕКЦИИ	0,1
Потолок			
10	РАЗБОРКА ПОДШИВКИ ПОТОЛКОВ	100М2 ПОДШИВКИ	0,437
11	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	100Т МУСОРА	0,0017
12	ПОГРУЗКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В АВТОМОБИЛИ- САМОСВАЛЫ С ВЫГРУЗКОЙ	100М3 ГРУНТА	0,0017
13	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА ВНУТРЕННИХ ТРУБЧАТЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ: ПРИ ВЫСОТЕ ПОМЕЩЕНИЙ ДО 6 М	100М2 ГОР.ПРОЕКЦИИ	0,2

отопление

14	ДЕМОНТАЖ: РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО 160 КГ	100ШТ	0,03
15	СЛИВ ВОДЫ ИЗ СИСТЕМЫ	1000М3 ОБЪЕМА ЗДАНИЯ	0,05
16	ОСМОТР ОТРЕМОНТИРОВАННЫХ ПРИБОРОВ ОТОПЛЕНИЯ ПРИ НАПОЛНЕНИИ СИСТЕМЫ ВОДОЙ	100 ПРИБОРОВ	0,04
17	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	100Т МУСОРА	0,0036
18	ПОГРУЗКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В АВТОМОБИЛИ- САМОСВАЛЫ С ВЫГРУЗКОЙ	100М3 ГРУНТА	0,0036

Отделочные работы**Полы**

19	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ: ИЗ ЛИНОЛЕУМА НА КЛЕЕ «БУСТИЛАТ»	100М2 ПОКРЫТИЯ	0,437
20	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫХ: НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	100М ПЛИНТУСА	0,25

Стены

21	СПЛОШНАЯ ШПАКЛЕВКА РАНЕЕ ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМ СОСТАВОМ: С ЛЕСОВ И ЗЕМЛИ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,8696
22	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: СТЕН	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,8696
23	ОГРУНТОВКА БЕТОННЫХ И ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ: ГРУНТ- ШПАТЛЕВКОЙ ЭП- 0010, ПЕРВЫЙ СЛОЙ	100М2 ОКР.ПОВЕРХНОСТИ	0,8696
24	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ОТКОСОВ ВНУТРИ ЗДАНИЯ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ ЦЕМЕНТНО- ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ: ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,066
25	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,066
26	ОКЛЕЙКА ОБОЯМИ СТЕН ПО МОНОЛИТНОЙ ШТУКАТУРКЕ И БЕТОНУ: ТИСНЕННЫМИ И ПЛОТНЫМИ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,8696
27	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПРОСТАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ: СТЕН, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,8696

Потолок

28	УСТРОЙСТВО: ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ ТИПА "АРМСТРОНГ" ПО КАРКАСУ ИЗ ОЦИНКОВАННОГО ПРОФИЛЯ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,437
----	---	-------------------	-------

Электрика

29	КРЕПЛЕНИЕ КАБЕЛЕЙ ПЛАСТИНАМИ В КАБЕЛЬНОМ КАНАЛЕ (11 ПЛАСТИН)	СТОЙКА	10
30	КАБЕЛЬ И ПРОВОД В ПРОЛОЖЕННЫХ ТРУБАХ, КАНАЛАХ И БЛОКАХ СКРЫТОЙ ПРОВОДКИ НА ПАССАЖИРСКИХ ПЛАТФОРМАХ, ТОННЕЛЯХ И В СЛУЖЕБНО- ТЕХНИЧЕСКИХ ЗДАНИЯХ ЖЕЛЕЗНЫХ ДОРОГ, МАССА 1 М КАБЕЛЯ ДО 0,6 КГ	100М КАБЕЛЯ ИЛИ ПРОВОДА	0,24
31	СМЕНА: ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ	100ШТ	0,01
32	СМЕНА: РОЗЕТОК	100ШТ	0,07
33	КАБЕЛЬ ДВУХ- ЧЕТЫРЕХЖИЛЬНЫЙ ПО УСТАНОВЛЕННЫМ КОНСТРУКЦИЯМ И ЛОТКАМ С УСТАНОВКОЙ ОТВЕТВИТЕЛЬНЫХ КОРОБОК: В ПОМЕЩЕНИЯХ С НОРМАЛЬНОЙ СРЕДОЙ СЕЧЕНИЕМ ЖИЛЫ ДО 10 ММ2	100М	0,36
34	СМЕНА СВЕТИЛЬНИКОВ: С ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫМИ ЛАМПАМИ	100ШТ	0,06

Отопление

35	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ: СТАЛЬНЫХ	100КВТ	0,044
36	ПРОВЕРКА НА ПРОГРЕВ ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ С РЕГУЛИРОВКОЙ	100ПРИБОРОВ	0,04

5.2. Кабинет № 312

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
Демонтаж			
Отопление			
1	ДЕМОНТАЖ: РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО 80 КГ	100ШТ	0,02
2	СЛИВ ВОДЫ ИЗ СИСТЕМЫ	1000М3 ОБЪЕМА ЗДАНИЯ	0,02
Инженерия			
3	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: ДО 32 ММ	100М ТРУБОПРОВОДА	0,18
4	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ЧУГУННЫХ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 50 ММ	100М ТРУБОПРОВОДА	0,03
5	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ЧУГУННЫХ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 100 ММ	100М ТРУБОПРОВОДА	0,03
6	СНЯТИЕ КРАНОВ ВОДРАЗБОРНЫХ ИЛИ ТУАЛЕТНЫХ	100ШТ. АРМАТУРЫ	0,02
Пол			
7	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК	100М2 ПОКРЫТИЯ	0,121
Стены			
8	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ СТЕН: ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ГЛАЗУРОВАННЫХ ПЛИТОК	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,558
9	РАЗБОРКА КИРПИЧНЫХ ПЕРЕГОРОДОК НА ОТДЕЛЬНЫЕ КИРПИЧИ	100М2 ПЕРЕГОРОДОК	0,0444
ПОТОЛОК			
10	РАЗБОРКА ПОДШИВКИ ПОТОЛКОВ	100М2 ПОДШИВКИ	0,121
11	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	100Т МУСОРА	0,0004
12	ПОГРУЗКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В АВТОМОБИЛИ- САМОСВАЛЫ С ВЫГРУЗКОЙ	100М3 ГРУНТА	0,0004
13	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА ВНУТРЕННИХ ТРУБЧАТЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ: ПРИ ВЫСОТЕ ПОМЕЩЕНИЙ ДО 6 М	100М2 ГОР.ПРОЕКЦИИ	0,2
Монтажные работы			
Стены			
14	УСТРОЙСТВО ПЕРЕГОРОДОК ИЗ ГИПСОВОЛОКНИСТЫХ ЛИСТОВ (ГВЛ) ПО СИСТЕМЕ «КНАУФ» С ОДИНАРНЫМ МЕТАЛЛИЧЕСКИМ КАРКАСОМ И ОДНОСЛОЙНОЙ ОБШИВКОЙ С ОБЕИХ СТОРОН (С 361): ГЛУХИХ	100М2 ПЕРЕГОРОДОК	0,19
15	СПЛОШНАЯ ШПАКЛЕВКА РАНЕЕ ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМ СОСТАВОМ: С ЛЕСОВ И ЗЕМЛИ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,558
16	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: СТЕН	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,558
17	ОГРУНТОВКА БЕТОННЫХ И ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ: ГРУНТ- ШПАТЛЕВКОЙ ЭП- 0010, ПЕРВЫЙ СЛОЙ	100М2 ОКР.ПОВЕРХНОСТИ	0,558
18	НАРУЖНАЯ ОБЛИЦОВКА ПО БЕТОННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КЕРАМИЧЕСКИМИ ОТДЕЛЬНЫМИ ПЛИТКАМИ: НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ СТЕН	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,558
Потолок			
19	УСТРОЙСТВО: ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ ТИПА "АРМСТРОНГ" ПО КАРКАСУ ИЗ ОЦИНКОВАННОГО ПРОФИЛЯ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,121
Пол			
20	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК: ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100М2 СТЯЖКИ	0,121
21	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ВНУТРЕННИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНОЕ ОШТУКАТУРИВАНИЕ) ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ: СТЕН	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,121
22	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА РАСТВОРЕ ИХ СУХОЙ СМЕСИ С ПРИГОТОВЛЕНИЕМ РАСТВОРА В ПОСТРОЕЧНЫХ УСЛОВИЯХ ИЗ ПЛИТОК: ГЛАДКИХ НЕГЛАЗУРОВАННЫХ КЕРАМИЧЕСКИХ ДЛЯ ПОЛОВ ОДНОЦВЕТНЫХ	100М2 ПОКРЫТИЯ	0,121
Отопление			
23	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ: СТАЛЬНЫХ	100КВТ	0,0118
24	ПРОВЕРКА НА ПРОГРЕВ ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ С РЕГУЛИРОВКОЙ	100ПРИБОРОВ	0,02

Электрика			
25	СМЕНА СВЕТИЛЬНИКОВ: С ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫМИ ЛАМПАМИ НА СВЕТОДИОДНЫЕ	100ШТ	0,03
26	СМЕНА: ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ	100ШТ	0,01
27	СМЕНА: РОЗЕТОК	100ШТ	0,01
28	КАБЕЛЬ ДВУХ- ЧЕТЫРЕХЖИЛЬНЫЙ ПО УСТАНОВЛЕННЫМ КОНСТРУКЦИЯМ И ЛОТКАМ С УСТАНОВКОЙ ОТВЕТВИТЕЛЬНЫХ КОРОБОК: В ПОМЕЩЕНИЯХ С НОРМАЛЬНОЙ СРЕДОЙ СЕЧЕНИЕМ ЖИЛЫ ДО 10 ММ2	100М	0,17
29	КАБЕЛЬ ДВУХ- ЧЕТЫРЕХЖИЛЬНЫЙ ПО УСТАНОВЛЕННЫМ КОНСТРУКЦИЯМ И ЛОТКАМ С УСТАНОВКОЙ ОТВЕТВИТЕЛЬНЫХ КОРОБОК: В ПОМЕЩЕНИЯХ С НОРМАЛЬНОЙ СРЕДОЙ СЕЧЕНИЕМ ЖИЛЫ ДО 10 ММ2	100М	0,17
Инженерия			
30	УСТАНОВКА УМЫВАЛЬНИКОВ ОДИНОЧНЫХ: С ПОДВОДКОЙ ХОЛОДНОЙ И ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ	10КОМПЛ.	0,1
31	УСТАНОВКА СМЕСИТЕЛЕЙ	10ШТ	0,1
32	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ: 20 ММ	100М ТРУБОПРОВОДА	0,0644
33	ВРЕЗКА В ДЕЙСТВУЮЩИЕ ВНУТРЕННИЕ СЕТИ ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ: 20 ММ	1 ВРЕЗКА	2
34	ВРЕЗКА В ДЕЙСТВУЮЩИЕ ВНУТРЕННИЕ СЕТИ ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ ДИАМЕТРОМ: 100 ММ	1 ВРЕЗКА	3,22
МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ			
35	МОНТАЖ ОПОРНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ПОДВЕСОК И ХОМУТОВ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ТРУБОПРОВОДОВ ВНУТРИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	Т КОНСТРУКЦИЙ	0,1
36	УСТАНОВКА АНКЕРОВ В ОТВЕРСТИЯ ГЛУБИНОЙ 100 ММ С ПРИМЕНЕНИЕМ СМЕСЕЙ СЕРИИ MASTERFLOW, ДИАМЕТР АНКЕРА 16 ММ	100ШТ	0,04
КОНСЕРВАЦИЯ ОБОРУДОВАНИЯ			
37	УСТАНОВКА ПО МЕСТУ ШКАФНЫХ И АНТРЕСОЛЬНЫХ СТЕНОК	100М2 ДЕТАЛЕЙ	0,1536
38	ТАЛЬ РУЧНАЯ СТАЦИОНАРНАЯ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬ 3,2 Т, ВЫСОТА ПОДЪЕМА 3 М	10ШТ	0,1
39	ПЕРЕМЕЩЕНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ И МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ НА РАССТОЯНИЕ 200 М НА ВАГОНЕТКАХ ИЛИ ПЛОЩАДКАХ ВРУЧНУЮ С ПОГРУЗКОЙ И ВЫГРУЗКОЙ, МАССА СВЫШЕ 2 Т, ПРИ СПУСКЕ НА ПОДЪЕМНОМ КАНАТЕ ПРИ СНЯТОЙ КЛЕТИ	Т	0,3
40	УСТРОЙСТВО ПАРОИЗОЛЯЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВОЙ ПЛЕНКИ В ОДИН СЛОЙ НАСУХО	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,3072
СИСТЕМА КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ			
41	УСТАНОВКА АГРЕГАТОВ ВОЗДУШНО- ОТОПИТЕЛЬНЫХ МАССОЙ: ДО 0,25 Т	1 АГРЕГАТ	1
ДВЕРИ			
42	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ПЛОЩАДЬ ПРОЕМА БОЛЕЕ 3 М2	100М2 ПРОЕМОВ	0,02
43	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ НАЛИЧНИКОВ	100М КОРОБОК БЛОКОВ	0,1154

5.3. Кабинет № 313

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
Демонтаж			
полы			
1	РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ: ДЕРЕВЯННЫХ И ИЗ ПЛАСТМАССОВЫХ МАТЕРИАЛОВ	100М ПЛИНТУСА	0,2834
2	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ ЛИНОЛЕУМА И РЕЛИНА	100М2 ПОКРЫТИЯ	0,492
3	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	100Т МУСОРА	0,026
4	ПОГРУЗКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В АВТОМОБИЛИ- САМОСВАЛЫ С ВЫГРУЗКОЙ	100М3 ГРУНТА	0,026
стены			
5	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,918
6	СНЯТИЕ ОБОЕВ: ПРОСТЫХ И УЛУЧШЕННЫХ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,918
7	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	100Т МУСОРА	0,0008
8	ПОГРУЗКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В АВТОМОБИЛИ- САМОСВАЛЫ С ВЫГРУЗКОЙ	100М3 ГРУНТА	0,0008
9	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА ВНУТРЕННИХ ТРУБЧАТЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ: ПРИ ВЫСОТЕ ПОМЕЩЕНИЙ ДО 6 М	100М2 ГОР.ПРОЕКЦИИ	0,1
потолок			

10	РАЗБОРКА ПОДШИВКИ ПОТОЛКОВ	100М2 ПОДШИВКИ	0,492
11	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	100Т МУСОРА	0,0017
12	ПОГРУЗКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В АВТОМОБИЛИ- САМОСВАЛЫ С ВЫГРУЗКОЙ	100М3 ГРУНТА	0,0017
13	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА ВНУТРЕННИХ ТРУБЧАТЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ: ПРИ ВЫСОТЕ ПОМЕЩЕНИЙ ДО 6 М	100М2 ГОР.ПРОЕКЦИИ	0,2
отопление			
14	ДЕМОНТАЖ: РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО 160 КГ	100ШТ	0,03
15	СЛИВ ВОДЫ ИЗ СИСТЕМЫ	1000М3 ОБЪЕМА ЗДАНИЯ	0,05
16	ОСМОТР ОТРЕМОНТИРОВАННЫХ ПРИБОРОВ ОТОПЛЕНИЯ ПРИ НАПОЛНЕНИИ СИСТЕМЫ ВОДОЙ	100 ПРИБОРОВ	0,04
17	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	100Т МУСОРА	0,0036
18	ПОГРУЗКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В АВТОМОБИЛИ- САМОСВАЛЫ С ВЫГРУЗКОЙ	100М3 ГРУНТА	0,0036
Отделочные работы			
полы			
19	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ: ИЗ ЛИНОЛЕУМА НА КЛЕЕ «БУСТИЛАТ»	100М2 ПОКРЫТИЯ	0,492
20	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫХ: НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	100М ПЛИНТУСА	0,2834
стены			
21	СПЛОШНАЯ ШПАКЛЕВКА РАНЕЕ ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ПОЛИВИЛАЦЕТАТНЫМ СОСТАВОМ: С ЛЕСОВ И ЗЕМЛИ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,981
22	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: СТЕН	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,981
23	ОГРУНТОВКА БЕТОННЫХ И ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ: ГРУНТ- ШПАТЛЕВКОЙ ЭП- 0010, ПЕРВЫЙ СЛОЙ	100М2 ОКР.ПОВЕРХНОСТИ	0,981
24	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ОТКОСОВ ВНУТРИ ЗДАНИЯ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ: ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,066
25	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,066
26	ОКЛЕЙКА ОБОЯМИ СТЕН ПО МОНОЛИТНОЙ ШТУКАТУРКЕ И БЕТОНУ: ТИСНЕННЫМИ И ПЛОТНЫМИ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,981
27	ОКРАСКА ПОЛИВИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПРОСТАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ: СТЕН, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,981
потолок			
28	УСТРОЙСТВО: ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ ТИПА "АРМСТРОНГ" ПО КАРКАСУ ИЗ ОЦИНКОВАННОГО ПРОФИЛЯ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,492
электрика			
29	КРЕПЛЕНИЕ КАБЕЛЕЙ ПЛАСТИНАМИ В КАБЕЛЬНОМ КАНАЛЕ (11 ПЛАСТИН)	СТОЙКА	10
30	КАБЕЛЬ И ПРОВОД В ПРОЛОЖЕННЫХ ТРУБАХ, КАНАЛАХ И БЛОКАХ СКРЫТОЙ ПРОВОДКИ НА ПАССАЖИРСКИХ ПЛАТФОРМАХ, ТОННЕЛЯХ И В СЛУЖЕБНО- ТЕХНИЧЕСКИХ ЗДАНИЯХ ЖЕЛЕЗНЫХ ДОРОГ, МАССА 1 М КАБЕЛЯ ДО 0,6 КГ	100М КАБЕЛЯ ИЛИ ПРОВОДА	0,26
31	СМЕНА: ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ	100ШТ	0,01
32	СМЕНА: РОЗЕТОК	100ШТ	0,07
33	КАБЕЛЬ ДВУХ- ЧЕТЫРЕЖИЛЬНЫЙ ПО УСТАНОВЛЕННЫМ КОНСТРУКЦИЯМ И ЛОТКАМ С УСТАНОВКОЙ ОТВЕТВИТЕЛЬНЫХ КОРОБОК: В ПОМЕЩЕНИЯХ С НОРМАЛЬНОЙ СРЕДОЙ СЕЧЕНИЕМ ЖИЛЫ ДО 10 ММ2	100М	0,36
34	СМЕНА СВЕТИЛЬНИКОВ: С ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫМИ ЛАМПАМИ	100ШТ	0,06
отопление			
35	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ: СТАЛЬНЫХ	100КВТ	0,044
36	ПРОВЕРКА НА ПРОГРЕВ ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ С РЕГУЛИРОВКОЙ	100ПРИБОРОВ	0,04

5.4. Кабинет № 314

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
Демонтаж			
полы			
1	РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ: ДЕРЕВЯННЫХ И ИЗ ПЛАСТМАССОВЫХ МАТЕРИАЛОВ	100М ПЛИНТУСА	0,2834

2	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ ЛИНОЛЕУМА И РЕЛИНА	100М2 ПОКРЫТИЯ	0,5
3	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	100Т МУСОРА	0,026
4	ПОГРУЗКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В АВТОМОБИЛИ- САМОСВАЛЫ С ВЫГРУЗКОЙ	100М3 ГРУНТА	0,026
стены			
5	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,933
6	СНЯТИЕ ОБОЕВ: ПРОСТЫХ И УЛУЧШЕННЫХ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,933
7	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	100Т МУСОРА	0,0008
8	ПОГРУЗКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В АВТОМОБИЛИ- САМОСВАЛЫ С ВЫГРУЗКОЙ	100М3 ГРУНТА	0,0008
9	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА ВНУТРЕННИХ ТРУБЧАТЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ: ПРИ ВЫСОТЕ ПОМЕЩЕНИЙ ДО 6 М	100М2 ГОР.ПРОЕКЦИИ	0,1
потолок			
10	РАЗБОРКА ПОДШИВКИ ПОТОЛКОВ	100М2 ПОДШИВКИ	0,5
11	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	100Т МУСОРА	0,0017
12	ПОГРУЗКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В АВТОМОБИЛИ- САМОСВАЛЫ С ВЫГРУЗКОЙ	100М3 ГРУНТА	0,0017
13	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА ВНУТРЕННИХ ТРУБЧАТЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ: ПРИ ВЫСОТЕ ПОМЕЩЕНИЙ ДО 6 М	100М2 ГОР.ПРОЕКЦИИ	0,2
отопление			
14	ДЕМОНТАЖ: РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО 160 КГ	100ШТ	0,03
15	СЛИВ ВОДЫ ИЗ СИСТЕМЫ	1000М3 ОБЪЕМА ЗДАНИЯ	0,05
16	ОСМОТР ОТРЕМОНТИРОВАННЫХ ПРИБОРОВ ОТОПЛЕНИЯ ПРИ НАПОЛНЕНИИ СИСТЕМЫ ВОДОЙ	100 ПРИБОРОВ	0,04
17	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	100Т МУСОРА	0,0036
18	ПОГРУЗКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В АВТОМОБИЛИ- САМОСВАЛЫ С ВЫГРУЗКОЙ	100М3 ГРУНТА	0,0036
Отделочные работы			
полы			
19	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ: ИЗ ЛИНОЛЕУМА НА КЛЕЕ «БУСТИЛАТ»	100М2 ПОКРЫТИЯ	0,5
20	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫХ: НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	100М ПЛИНТУСА	0,2834
стены			
21	СПЛОШНАЯ ШПАКЛЕВКА РАНЕЕ ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМ СОСТАВОМ: С ЛЕСОВ И ЗЕМЛИ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,981
22	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБоями: СТЕН	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,981
23	ОГРУНТОВКА БЕТОННЫХ И ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ: ГРУНТ- ШПАТЛЕВКОЙ ЭП- 0010, ПЕРВЫЙ СЛОЙ	100М2 ОКР.ПОВЕРХНОСТИ	0,981
24	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ОТКОСОВ ВНУТРИ ЗДАНИЯ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ: ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,066
25	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБоями: ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,066
26	ОКЛЕЙКА ОБоями СТЕН ПО МОНОЛИТНОЙ ШТУКАТУРКЕ И БЕТОНУ: ТИСНЕННЫМИ И ПЛОТНЫМИ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,981
27	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПРОСТАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ: СТЕН, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,981
потолок			
28	УСТРОЙСТВО: ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ ТИПА "АРМСТРОНГ" ПО КАРКАСУ ИЗ ОЦИНКОВАННОГО ПРОФИЛЯ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,5
электрика			
29	КРЕПЛЕНИЕ КАБЕЛЕЙ ПЛАСТИНАМИ В КАБЕЛЬНОМ КАНАЛЕ (11 ПЛАСТИН)	СТОЙКА	10
30	КАБЕЛЬ И ПРОВОД В ПРОЛОЖЕННЫХ ТРУБАХ, КАНАЛАХ И БЛОКАХ СКРЫТОЙ ПРОВОДКИ НА ПАССАЖИРСКИХ ПЛАТФОРМАХ, ТОННЕЛЯХ И В СЛУЖЕБНО- ТЕХНИЧЕСКИХ ЗДАНИЯХ ЖЕЛЕЗНЫХ ДОРОГ, МАССА 1 м КАБЕЛЯ ДО 0,6 КГ	100М КАБЕЛЯ ИЛИ ПРОВОДА	0,26
31	СМЕНА: ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ	100ШТ	0,01
32	СМЕНА: РОЗЕТОК	100ШТ	0,07
33	КАБЕЛЬ ДВУХ- ЧЕТЫРЕЖИЛЬНЫЙ ПО УСТАНОВЛЕННЫМ КОНСТРУКЦИЯМ И ЛОТКАМ С УСТАНОВКОЙ ОТВЕТВИТЕЛЬНЫХ КОРОБОК: В ПОМЕЩЕНИЯХ С НОРМАЛЬНОЙ СРЕДОЙ СЕЧЕНИЕМ ЖИЛЫ ДО 10 ММ2	100М	0,36
34	СМЕНА СВЕТИЛЬНИКОВ: С ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫМИ ЛАМПАМИ	100ШТ	0,06

ОТОПЛЕНИЕ			
35	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ: СТАЛЬНЫХ	100КВТ	0,044
36	ПРОВЕРКА НА ПРОГРЕВ ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ С РЕГУЛИРОВКОЙ	100ПРИБОРОВ	0,04

5.5. Кабинет № 315

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
Демонтаж			
полы			
1	РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ: ДЕРЕВЯННЫХ И ИЗ ПЛАСТМАССОВЫХ МАТЕРИАЛОВ	100М ПЛИНТУСА	0,2834
2	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ ЛИНОЛЕУМА И РЕЛИНА	100М2 ПОКРЫТИЯ	0,493
3	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	100Т МУСОРА	0,026
4	ПОГРУЗКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В АВТОМОБИЛИ- САМОСВАЛЫ С ВЫГРУЗКОЙ	100М3 ГРУНТА	0,026
стены			
5	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,918
6	СНЯТИЕ ОБОЕВ: ПРОСТЫХ И УЛУЧШЕННЫХ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,918
7	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	100Т МУСОРА	0,0008
8	ПОГРУЗКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В АВТОМОБИЛИ- САМОСВАЛЫ С ВЫГРУЗКОЙ	100М3 ГРУНТА	0,0008
9	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА ВНУТРЕННИХ ТРУБЧАТЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ: ПРИ ВЫСОТЕ ПОМЕЩЕНИЙ ДО 6 М	100М2 ГОР.ПРОЕКЦИИ	0,1
потолок			
10	РАЗБОРКА ПОДШИВКИ ПОТОЛКОВ	100М2 ПОДШИВКИ	0,493
11	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	100Т МУСОРА	0,0017
12	ПОГРУЗКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В АВТОМОБИЛИ- САМОСВАЛЫ С ВЫГРУЗКОЙ	100М3 ГРУНТА	0,0017
13	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА ВНУТРЕННИХ ТРУБЧАТЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ: ПРИ ВЫСОТЕ ПОМЕЩЕНИЙ ДО 6 М	100М2 ГОР.ПРОЕКЦИИ	0,2
отопление			
14	ДЕМОНТАЖ: РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО 160 КГ	100ШТ	0,03
15	СЛИВ ВОДЫ ИЗ СИСТЕМЫ	1000М3 ОБЪЕМА ЗДАНИЯ	0,05
16	ОСМОТР ОТРЕМОНТИРОВАННЫХ ПРИБОРОВ ОТОПЛЕНИЯ ПРИ НАПОЛНЕНИИ СИСТЕМЫ ВОДОЙ	100 ПРИБОРОВ	0,04
17	ОЧИСТКА ПОМЕЩЕНИЙ ОТ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА	100Т МУСОРА	0,0036
18	ПОГРУЗКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В АВТОМОБИЛИ- САМОСВАЛЫ С ВЫГРУЗКОЙ	100М3 ГРУНТА	0,0036
Отделочные работы			
полы			
19	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ: ИЗ ЛИНОЛЕУМА НА КЛЕЕ «БУСТИЛАТ»	100М2 ПОКРЫТИЯ	0,493
20	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫХ: НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	100М ПЛИНТУСА	0,2834
стены			
21	СПЛОШНАЯ ШПАКЛЕВКА РАНЕЕ ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМ СОСТАВОМ: С ЛЕСОВ И ЗЕМЛИ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,981
22	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: СТЕН	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,981
23	ОГРУНТОВКА БЕТОННЫХ И ОШТУКАТУРЕННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ: ГРУНТ- ШПАТЛЕВКОЙ ЭП- 0010, ПЕРВЫЙ СЛОЙ	100М2 ОКР.ПОВЕРХНОСТИ	0,981
24	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ОТКОСОВ ВНУТРИ ЗДАНИЯ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ: ПРЯМОЛИНЕЙНЫХ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,066
25	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ (ТИПА «ВЕТОНИТ») ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,066
26	ОКЛЕЙКА ОБОЯМИ СТЕН ПО МОНОЛИТНОЙ ШТУКАТУРКЕ И БЕТОНУ: ТИСЧЕННЫМИ И ПЛОТНЫМИ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,981
27	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПРОСТАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ: СТЕН, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,981

потолок			
28	УСТРОЙСТВО: ПОДВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ ТИПА "АРМСТРОНГ" ПО КАРКАСУ ИЗ ОЦИНКОВАННОГО ПРОФИЛЯ	100М2 ПОВЕРХНОСТИ	0,493
электрика			
29	КРЕПЛЕНИЕ КАБЕЛЕЙ ПЛАСТИНАМИ В КАБЕЛЬНОМ КАНАЛЕ (11 ПЛАСТИН)	СТОЙКА	10
30	КАБЕЛЬ И ПРОВОД В ПРОЛОЖЕННЫХ ТРУБАХ, КАНАЛАХ И БЛОКАХ СКРЫТОЙ ПРОВОДКИ НА ПАССАЖИРСКИХ ПЛАТФОРМАХ, ТОННЕЛЯХ И В СЛУЖЕБНО- ТЕХНИЧЕСКИХ ЗДАНИЯХ ЖЕЛЕЗНЫХ ДОРОГ, МАССА 1 М КАБЕЛЯ ДО 0,6 КГ	100М КАБЕЛЯ ИЛИ ПРОВОДА	0,26
31	СМЕНА: ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ	100ШТ	0,01
32	СМЕНА: РОЗЕТОК	100ШТ	0,07
33	КАБЕЛЬ ДВУХ- ЧЕТЫРЕХЖИЛЬНЫЙ ПО УСТАНОВЛЕННЫМ КОНСТРУКЦИЯМ И ЛОТКАМ С УСТАНОВКОЙ ОТВЕТВИТЕЛЬНЫХ КОРОБОК: В ПОМЕЩЕНИЯХ С НОРМАЛЬНОЙ СРЕДОЙ СЕЧЕНИЕМ ЖИЛЫ ДО 10 ММ2	100М	0,36
34	СМЕНА СВЕТИЛЬНИКОВ: С ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫМИ ЛАМПАМИ	100ШТ	0,06
отопление			
35	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ: СТАЛЬНЫХ	100КВТ	0,044
36	ПРОВЕРКА НА ПРОГРЕВ ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ С РЕГУЛИРОВКОЙ	100ПРИБОРОВ	0,04

6. Требования к техническим, количественным и качественным характеристикам товара (материалам и оборудованию), используемого при выполнении работ:

6.1. При выполнении работ подрядчик обязан использовать качественный товар с показателями, соответствующими значениям (техническим характеристикам), установленными в Техническом задании и локальных сметах Заказчика.

6.2. Дизайн, расцветки, оттенки и замену используемых материалов, Подрядчик согласовывает с Заказчиком.

7. Ход выполнения работ контролируется Заказчиком. Подрядчик обязан вести журнал производства работ. Используемые материалы и оборудование должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям. На всех этапах производства работ должны быть представлены сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, оборудования, конструкций и деталей.

8. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества работ

8.1. Гарантийный срок на результат выполненных работ – не менее 24 месяца со дня подписания акта сдачи-приемки работ Заказчиком. Гарантийный срок распространяется на все выполненные подрядчиком работы, а также на поставленное и установленное подрядчиком оборудование, использованные подрядчиком при выполнении работ строительные материалы, изделия и конструкции.

ЗАКАЗЧИК:
 ГАОУ ДПО «ЛОИРО»
 Проректор по организации
 образовательной деятельности
 А.М. Фофанов
 07 декабря 2016 года

ПОДРЯДЧИК:
 ООО «ЭМНТ»
 Генеральный директор
 Р.И. Сикорский
 07 декабря 2016 года