|  |  |
| --- | --- |
|  |  УТВЕРЖДАЮ:Проректор по обеспечению образовательной деятельности и комплексной безопасности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М. Фофанов\_\_\_\_\_ декабря 2017 г. |

**ИЗВЕЩЕНИЕ 40**

о проведении процедуры закупки у единственного поставщика на выполнение

 работ по частичной замена труб розлива системы пожаротушения и системы холодного водоснабжения в подвальных помещениях центральной части здания по адресу: Санкт-Петербург, Чкаловский пр. д. 25а лит. А.

1. **Способ закупки:** Закупка у единственного поставщика.
2. **Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика:**

Государственное автономное образовательное учреждение дополнительного

профессионального образования «Ленинградский областной институт развития образования», 197136, Санкт-Петербург, Чкаловский пр. д. 25а, литер, А.

 loiro- zakaz@yandex.ru ; т. (812) 372-52-36 доб. 128

1. **Контактное лицо:** Латушко Валентина Александровна
2. **Предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема**

 **выполняемых работ, оказываемых услуг:** частичная замена труб розлива системы пожаротушения и системы холодного водоснабжения в подвальных помещениях центральной части здания по адресу: Санкт-Петербург, Чкаловский пр. д. 25а лит. А.

1. **Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:**

 Санкт-Петербург, Чкаловский пр., д. 25 а, лит. А

1. **Срок и условия выполнения работ, оказания услуг:**

Согласно договору.

1. **Сведения о начальной цене договора (цене лота):** 221639,40 (двести двадцать одна тысяча шестьсот тридцать девять) рублей 40 копеек.
2. **Условия оплаты:**

Согласно договору.

1. **Место размещения информации:**

ЕИС РФ, официальный сайт [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) .

 **10. Срок, место и порядок предоставления документации о закупке, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой Заказчиком за предоставление документации, если такая плата установлена Заказчиком, за исключением случаев предоставления документации в форме электронного документа:**

не предусмотрено

 **11. Информация о предоставлении заявок на участие в процедуре закупки у единственного исполнителя: -**Не предусмотрено.

 **12. Место и дата рассмотрения предложений (заявок) участников закупки и подведения итогов закупки: -** Предложени**я** не рассматриваются.

 **13. Приложения**:

1. Техническое задание.

2. Проект договора

Специалист по договорной и претензионной работе В.А. Латушко

Юрисконсульт

Приложение 1

 К Извещению 40

от \_\_\_\_декабря 2017 г.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  УТВЕРЖДАЮ:Проректор по обеспечению образовательной деятельности и комплексной безопасности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М. Фофанов\_\_\_\_\_ декабря 2017 г.М.П. |

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

 на работы по частичной замене труб розлива системы пожаротушения и системы холодного водоснабжения в подвальных помещениях центральной части здания по адресу: Санкт-Петербург, Чкаловский пр. д. 25а лит. А.

**1. Общие сведения**

Государственный заказчик: Государственное автономное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Ленинградский областной институт развития образования» (ГАОУ ДПО «ЛОИРО»),

1. Место выполнения работ: г. Санкт – Петербург Чкаловский пр., дом № 25а, литер А,

2. Срок выполнения работ:

начало выполнения работ - на следующий день после подписания договора.

окончание – не позднее чем через 7 календарных дней со дня начала выполнения работ, возможно досрочное выполнение работ.

3. Требования к выполнению работ:

3.1. Выполнение всех видов работ должно осуществляться в соответствии с настоящим Техническим заданием и локальной сметой, а так же в соответствии с требованиями Заказчика и действующими в Российской Федерации нормами СНиП.

3.2. Работы, являющиеся предметом запроса котировок должны соответствовать следующим требованиям законодательства Российской Федерации:

Федеральный закон от 21.12.1994 N 69-ФЗ «О пожарной безопасности» («Российская газета», N 3, 05.01.1995);

 Федеральный закон от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

 СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве»;

 СниП 31-05-2003 «Общественные здания административного назначения»;

 СниП 21-02-2007\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

 СниП 12-01-2004 «Организация строительства»;

 ГОСТ 12.1.003-83 «Шум. Общие требования безопасности» и иные.

3.3. Выполнение работ подрядчиком производится в согласованное с Заказчиком время (в том числе в общевыходные и праздничные дни).

4. Требования к режиму производства работ Подрядчиком.

Качество работ должно соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством, Локальным сметным расчетам.
При выполнении работ подрядчик обязан:

-выполнять работы с использованием качественных материалов;

-обеспечить выполнение работ современными материалами необходимыми для их выполнения;

-обеспечить за свой счет приемку, разгрузку прибывающих на объект материалов;

-обеспечить на месте выполнения работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной и промышленной безопасности, промышленной санитарии, охране окружающей среды, соблюдения техники безопасности по эксплуатации электрооборудования, техники и механизмов, в том числе;

-строительные отходы (мусор) складировать в местах, согласованных с Заказчиком.

-осуществлять за свой счет очистку помещений от строительного мусора и вывоз строительных отходов (мусор) с объекта после выполнения работ.

-не производить сброс строительных отходов(мусора) в мусоропровод, систему канализации здания или контейнеров, предназначенных для сбора твердых бытовых отходов;

-в течении 3 трех календарных дней после завершения выполнения работ привести место работы в надлежащее состояние, убрать строительные отходы (мусор), вывезти с объекта принадлежащие Подрядчику строительное оборудование;

-обеспечить выполнение работ в полном соответствии с локальными сметными расчетами, строительными и иными требованиями;

 5. Требования к составу и объему работ (ведомость видов и объемов работ)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Объем работ | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Демонтаж** |
| **инженерия** |
| 1 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм | м трубопровода | 30 | 30 |
| 2 | Слив воды из системы | м3 объема здания | 200 | 200 |
| 3 | Очистка помещений от строительного мусора | т мусора | 0,102 | 0,102 |
| 4 | Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой | м3 грунта | 0,102 | 0,102 |
|  **Монтажные работы** |
| **ИНЖЕНЕРИЯ** |
| **розлив пожаротушения** |
| 5 | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 100 мм | врезка | 1 | 1 |
| 6 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 мм | м трубопровода | 30 | 30 |
| **розлив системы бытового водоснабжения** |
| 7 | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 100 мм | врезка | 1 | 1 |
| 8 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм | м трубопровода | 30 | 30 |
| **протаскивание трубопроводов в футляр** |
| 9 | Протаскивание в футляр стальных труб диаметром 100 мм | м трубы, уложенной в | 2 | 2 |
| 10 | Протаскивание в футляр стальных труб диаметром 150 мм | м трубы, уложенной в | 2 | 2 |
| 11 | Установка гильз из стальных труб диаметром 150 мм | шт гильз | 2 | 2 |
| 12 | Установка гильз из стальных труб диаметром до 100 мм | шт гильз | 2 | 2 |
| 13 | Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2 | м3 заделки | 0,001 | 0,001 |
| 14 | Заделка битумом и прядью концов футляра диаметром до 400 мм | футляр | 4 | 4 |
| **теплоизоляционные работы** |
| 15 | Изоляция трубопроводов диаметром до 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками | м трубопровода | 60 | 60 |

6. Требования к техническим, количественным и качественным характеристикам товара (материалам и оборудованию), используемого при выполнении работ

6.1. При выполнении работ подрядчик обязан использовать качественный материал, оборудование с показателями, соответствующими значениям (техническим характеристикам), установленными в Техническом задании и локальных сметах Заказчика.

6.2. Дизайн, расцветки, оттенки и замену используемых материалов, Подрядчик согласовывает с Заказчиком.

8.3.Перед началом работ Подрядчик обязан представить сертификаты соответствия (качества) на все используемые материалы, оборудование и заверить их своей печатью.

7. Ход выполнения работ контролируется Заказчиком. Подрядчик обязан вести журнал производства работ. Используемые материалы и оборудование должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям. На всех этапах производства работ должны быть представлены сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, оборудования, конструкций и деталей.

8. Дополнительные условия

8.1. Участник при выполнении работ может использовать по письменному согласованию с Заказчиком аналогичные материалы, комплектующие и оборудование, которые соответствуют или превосходят по своим техническим характеристикам материалы, комплектующие и оборудование, указанные в документации, ведомостях видов и объемов работ.

9. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества работ

9.1. Гарантийный срок на результат выполненных работ не менее – 24 месяца со дня подписания акта сдачи-приемки работ Заказчиком. Гарантийный срок распространяется на все выполненные подрядчиком работы, а также на поставленное и установленное подрядчиком оборудование, использованные подрядчиком при выполнении работ строительные материалы, изделия и конструкции.

 УТВЕРЖДАЮ:

Проректор по обеспечению образовательной

деятельности и комплексной

безопасности ГАОУ ДПО «ЛОИРО»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М. Фофанов

\_\_\_\_\_ декабря 2017 г.

М.П.

Приложение 2

 К Извещению 40

от \_\_\_\_декабря 2017 г.

ПРОЕКТ

**ДОГОВОР ПОДРЯДА № \_\_\_\_\_**

г. Санкт - Петербург «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

 **Государственное автономное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Ленинградский областной институт развития образования» (ГАОУ ДПО «ЛОИРО»)**, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Проректора по обеспечению образовательной деятельности и комплексной безопасности Фофанова Андрея Михайловича, действующего на основании Доверенности № 5 от 02 октября 2017г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны (далее именуемые Стороны) заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

 1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Подрядчик обязуется качественно и в установленный срок выполнить своими силами или привлечёнными силами, работы по частичной замене труб розлива системы пожаротушения и системы холодного водоснабжения в подвальных помещениях центральной части здания по адресу: Санкт-Петербург, Чкаловский пр. д. 25а лит. А, Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и оплатить выполненные работы.

1.2. Содержание и объем выполняемых по данному договору работ определены Локальной сметой № 1 - Приложение № 1 к настоящему Договору и техническим заданием Приложение 2 к договору.

2. Стоимость работ по договору

2.1. Стоимость подлежащих выполнению Подрядчиком работ определена на основании Локальной сметы № 1 - Приложение № 1 к настоящему Договору, которая является неотъемлемой частью настоящего Договора и составляет в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_ копеек, в т. ч. НДС 18% .

2.2. Цена выполняемых работ указана с учетом включенных всех в нее расходов, в том числе расходов на выполнение работ, на материалы, их доставку, погрузочно-разгрузочные работы, уборку мусора, уплату налогов, таможенных пошлин, сборов и иных обязательных платежей, расходов на оформление любых сертификатов, и другой технической и/или товаросопроводительной документации, а также на страхование товара, и всех иных расходов, необходимых для исполнения Договора и/или которые могут возникнуть при его исполнении.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Начало выполнения работ - на следующий день после подписания договора,

окончание – не позднее чем через 5 календарных дней со дня начала выполнения работ, возможно досрочное выполнение работ.

3.2. Если Подрядчик своевременно не приступил к выполнению работ или во время исполнения станет очевидным, что работы не будут выполнены в срок, а также в случае просрочки выполнения работ, Заказчик вправе по своему выбору назначить Подрядчику новый срок, потребовать уменьшения стоимости работ по договору, расторгнуть договор и потребовать возмещения убытков*.*

4. Права и обязанности

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1. Выполнить все работы качественно, в объеме и сроки, предусмотренные настоящим договором и Приложениями к нему.

Использовать материалы, оборудование и комплектующие изделия надлежащего качества в соответствии с технической документацией и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие их качество.

4.1.2. Представить гарантию на выполненные работы согласно п. 1.1 настоящего Договора не менее 36 месяцев от даты подписания акта выполненных работ (по форме КС-2).

4.1.3. Обеспечить соблюдение техники безопасности, противопожарной и экологической безопасности, а также нести ответственность за действия или бездействие, за халатность или недосмотр любого из своих работников.

4.1.4.Выполнить работы в соответствии с требованиями строительных норм и правил.

4.1.5.Допускать к производству работ только квалифицированных специалистов, имеющих необходимую подготовку, а в случаях, предусмотренных законом, – документ, подтверждающий право данного специалиста на производство таких работ.
4.1.6. Подрядчик имеет право привлекать для выполнения работ по настоящему договору субподрядчиков.

4.1.7. Устранить за счет собственных средств ущерб, нанесенный в связи с выполнением работ имуществу Заказчика.

4.1.8. После окончания работ и передачи их результата по акту приёма – передачи Заказчику в течение 3-х дней или в иные согласованные с Заказчиком сроки вывезти за пределы строительной площадки принадлежащие ему механизмы, оборудование или иное имущество. При работе со строительными отходами руководствоваться «Правилами обращения со строительными отходами в Санкт-Петербурге», утверждёнными распоряжением Администрации Санкт-Петербурга 15.03.03г. за №1112-ра.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1.Обеспечить Подрядчика для выполнения работ согласованной в установленном порядке документацией.

4.2.2. Передать фронт работ Подрядчику согласно СНиП 3.05.01-85.

4.2.3. Принять работы, выполненные Подрядчиком в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

4.2.4. Производить оплату выполненных Подрядчиком работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2.5. Заказчик имеет право осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения не вмешиваясь во внутрихозяйственную деятельность Подрядчика.

5.Цена работ и порядок расчётов

5.1 Подрядчик заблаговременно, но не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до дня сдачи-приемки, уведомляет Заказчика о выполнении работ и готовности к их сдаче-приемке.

5.2. Подрядчик составляет и передаёт Заказчику по 2 (два) экземпляра Акта на выполненные работы (по форме КС-2) и составленные на основании этих Актов справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, счета-фактуры, и другие документы удостоверяющие качество работ.

5.3. Заказчик в течение 3-х (трёх) рабочих дней со дня получения вышеуказанных документов проверяет достоверность сведений о выполненных работах, подписывает и передаёт 1 (один) экземпляр Подрядчику. В случае выявления Заказчиком несоответствия сведений об объёмах, содержании и стоимости работ, отражённых в документах, фактически выполненных работах и их стоимости, Заказчик исключает такие сведения из форм КС-2 и КС-3 и направляет Подрядчику мотивированное обоснование такого исключения. В случае не передачи форм КС-2 и КС-3 Подрядчику в установленные сроки или отсутствия мотивированного отказа Акты считаются принятыми Заказчиком.

5.4. Необходимым основанием для оплаты выполненных Подрядчиком работ являются оформленные надлежащим образом Акты о приёмке выполненных работ КС-2 и составленные на основании этих Актов Справки о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, счета-фактуры.

5.5. Авансирование работ не предусмотрено. Оплата производится Заказчиком по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течении 5 банковских дней после подписания акта о приемке выполненных работ, представлением счет-фактуры и счет.

5.6. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонением от технической документации, строительных норм и правил не подлежат оплате Заказчиком до устранения отклонений.

5.7. Стороны имеют право расторгнуть настоящий договор в случае консервации или прекращения строительства, нарушении сторонами обязательств по договору, а также по взаимному согласованию сторон и согласно Законодательства РФ.

5.8. Обязательство Заказчика считается выполненным по оплате с момента списания денежных средств с расчётного счёта Заказчика.

6. Безопасность работ

6.1. Подрядчик несёт ответственность за обеспечение безопасности всех работ, производимых по настоящему договору, а также за соблюдение техники безопасности при проведении таких работ персоналом Подрядчика или персоналом субподрядчиков, привлекаемых Подрядчиком для выполнения работ по настоящему договору.

6.2.Ущерб, причинённый в результате несоблюдения правил техники безопасности Заказчику, его персоналу, а также любым третьим лицам, как имеющим, так и не имеющим отношения к выполнению работ по настоящему договору, возмещается Подрядчиком в полном объёме.

6.3.Представитель Заказчика, обладающий достаточными полномочиями, вправе прекратить работу любого лица или остановить любые работы, в случае обнаружения нарушения правил техники безопасности при выполнении работ по настоящему договору. Подрядчик не вправе продлевать сроки производства работ или повышать их стоимость на том основании, что работы были приостановлены из-за несоблюдения правил техники безопасности или из-за того, что Подрядчик обязан при проведении работ соблюдать такие правила.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1.Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязанностей по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. Такими обстоятельствами считаются забастовки,  стихийные бедствия, военные конфликты или иные обстоятельства, наступление которых стороны не могли предвидеть и предотвратить.

8. Ответственность сторон и порядок разрешения споров

8.1 .За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. В случаях нарушения согласованных сроков начала и окончания работ, предусмотренных Договором, Подрядчик выплачивает Заказчику пени в размере 0,05 % от общей стоимости работ, указанной в п.2.1. Договора, за каждый день просрочки.

8.3. Штрафные санкции (неустойка) считаются предъявленными только в случае их письменного оформления.

8.4. Претензии и спорные вопросы между сторонами решаются путем переговоров в
духе взаимного уважения и сотрудничества, а при невозможности мирного
урегулирования разногласий - передаются в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и
Ленинградской области, в котором они подлежат разрешению в соответствии с
действующим законодательством РФ. Ответ на претензию должен быть отправлен в 15-и дневный срок со дня ее получения.

8.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9. Особые условия

9.1 .Принятие окончательного платежа Подрядчиком означает его отказ от всех претензий Заказчику.

9.2. Заказчик, принявший работы без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).

9.3. В случае ненадлежащего выполнения работ Подрядчик не вправе ссылаться на то, что Заказчик не осуществил контроль и надзор за их выполнением.

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями сторон и являются его неотъемлемой частью. Сторона, получившая от другой стороны предложение об изменениях либо дополнениях договора, должна в течение 5 (пяти) дней рассмотреть такое предложение.

9.5. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, причём оба текста являются идентичными и имеют равную юридическую силу.

9.6. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания сторонами, и действует до полного исполнения сторонами всех взятых на себя обязательств.

9.7. Заказчик имеет право в любое время до сдачи ему результата работы расторгнуть настоящий Договор, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения Подрядчиком уведомления о расторжении настоящего Договора. Уведомление о расторжении должно быть сделано не позднее, чем за 15 дней до даты расторжения договора.

10. Перечень приложений к договору.

Приложение №1 – Локальная смета № 1;

Приложение №2 - Техническое задание.

11. Адреса и банковские реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК: ГАОУ ДПО «ЛОИРО»ИНН/КПП 4705016800/781301001ОГРН 1024701243390 ОКПО 46241861 ОКАТО 40288564000 ОКВЭД 85.23 ОКФС 13 197136, Санкт-Петербург, Чкаловский пр, д.25а, литер АБанковские реквизиты: р/с 40601810900001000022Отдельный лицевой счет 31456У57230 в УФК по Ленинградской области Отделение Ленинградское г. Санкт-Петербург БИК 044106001Проректора по обеспечению образовательной деятельности и комплексной безопасности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /А.М. Фофанов/МП | ПОДРЯДЧИК: |

Специалист по договорной и претензионной работе В.А. Латушко

Юрисконсульт

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **СОГЛАСОВАНО** |  | **УТВЕРЖДАЮ:**Проректор по обеспечению образо-вательной деятельности и комплексной безопасности ГАОУ ДПО «ЛОИРО»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М. Фофанов | **Приложение 1**к Извещению 40 от 15.12.17 |
| "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. | \_\_\_\_декабря 2017 г. |
|  |
| Санкт-Петербург, Чкаловский пр. д. 25а лит. А. |
| *(наименование стройки)* |
| РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ |
| *(наименование объекта)* |
| **ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1** |
| частичная замена труб розлива системы пожаротушения и системы холодного водоснабжения в подвальных помещениях центральной части здания |
| Основание: |  |
| Сметная стоимость | 221639.4 |  руб. |
| Смета составлена в ценах 2017 года |
| №п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество и единица измерения | Стоимость единицы, руб. | Общая стоимость, руб. | Затраты труда рабочих, не занятых обслуживанием машин, чел.-ч |
| всего | эксплуата-ции машин | всего | оплаты труда | эксплуата-ции машин |
| оплаты труда | в т. ч. оплаты труда | в т. ч. оплаты труда | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Демонтаж** |
| **инженерия** |
| 1 | ТЕРр-65-01-003Козп=1,15 Кэм=1,25 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 ммОЗП=776,02\*18,125 МЗ=109,66\*4,796 ЭМ=16,03\*8,402 Козп=18,125 Кмат=4,796 Кэм=8,402 (Инд\_ЦМЭЦ\_01\_2017)НР = 74%\*0,85 (НР = 3074 руб.)СП = 50%\*0,8 | 0,3 | 16869,46 | 168,36 | 5061 | 4852 | 51 | 87,84 | 26,35 |
| 100м трубопровода | 16175,17 | 93,12 | 28 |
| 2 | ССЦ01-509-9899 | Строительный мусор и масса возвратных материалов | 0,129 |  |  |  |  |  |  |  |
| т |  |  |  |
| 3 | ТЕРр-65-23-003Козп=1,15 Кэм=1,25 | Слив воды из системыОЗП=1,96\*18,125 Козп=18,125 (Инд\_ЦМЭЦ\_01\_2017)НР = 74%\*0,85 (НР = 5 руб.)СП = 50%\*0,8 | 0,2 | 40,85 |  | 8 | 8 |  | 0,24 | 0,05 |
| 1000м3 объема здания | 40,85 |  |  |
| 4 | ТЕРр-69-09-001Козп=1,15 Кэм=1,25 | Очистка помещений от строительного мусораОЗП=1901,02\*18,125 Козп=18,125 (Инд\_ЦМЭЦ\_01\_2017)НР = 78%\*0,85 (НР = 26 руб.)СП = 50%\*0,8 | 0,001 | 39624,39 |  | 40 | 40 |  | 246,47 | 0,25 |
| 100т мусора | 39624,39 |  |  |
| 5 | ССЦ01-509-9900 | Строительный мусор | 0,1 |  |  |  |  |  |  |  |
| т |  |  |  |
| 6 | ССЦ01-101-2781 | Мешки полиэтиленовые | 4 | 6,66 |  | 27 |  |  |  |  |
| шт |  |  |  |
| 7 | ТЕРр-51-06-001Козп=1,15 Кэм=1,25 | Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкойОЗП=742,02\*18,125 ЭМ=4001,76\*10,397 Козп=18,125 Кэм=10,397 (Инд\_ЦМЭЦ\_01\_2017)НР = 75%\*0,85 (НР = 10 руб.)СП = 45%\*0,8 | 0,001 | 67474,35 | 52007,87 | 67 | 15 | 52 | 95,45 | 0,1 |
| 100м3 грунта | 15466,48 |  |  |
| 8 | СПГ-01-01-001-15 | Погрузка при автомобильных перевозках металлических конструкций массой до 1 т | 0,102 | 298,2 |  | 30 |  |  |  |  |
| т груза |  |  |  |
| **Итого: инженерия** | **5233** | **4915** | **103** |  | **26,74** |
|  | **28** |  |
|  |
|  | Прямые затраты |  | 5233 |  |
|  | Материальные затраты в т.ч. |  | 185 |  |
|  |  Материалы, учтенные расценками |  | 158 |  |
|  |  Материалы, не учтенные расценками |  | 27 |  |
|  | Основная зарплата |  | 4915 |  |
|  | Эксплуатация машин |  | 103 |  |
|  | в тч ЗП машинистов |  | 28 |  |
|  | Транспортировка |  | 30 |  |
|  | Накладные расходы |  | 3115 |  |
|  | Сметная прибыль |  | 1976 |  |
|  | ---Переход в текущие цены--- |  |  |  |
|  | З/плата основных рабочих | 1 | 4915 |  |
|  | З/плата машинистов | 1 | 28 |  |
|  | Эксплуатация машин | 1 | 103 |  |
|  | Материалы, учтенные расценками в тек. ценах | 1 | 158 |  |
|  | Материалы, не учтенные расценками в тек. ценах | 1 | 27 |  |
|  | Трансортировка в тек.ценах | 1 | 30 |  |
|  | Итого в текущих ценах |  | 5233 |  |
|  | Накладные расходы от ФОТ | 1 | 3115 |  |
|  | Сметная прибыль от ФОТ | 1 | 1976 |  |
|  | Итого СМР по разделу  |  | 10324 |  |
| **Итого: Демонтаж** | **5233** | **4915** | **103** |  | **26,74** |
|  | **28** |  |
|  |
|  **Монтажные работы** |
| **ИНЖЕНЕРИЯ** |
| **розлив пожаротушения** |
| 9 | ТЕР-16-07-003-08МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 100 ммОЗП=87,73\*18,125 МЗ=85,56\*4,49 ЭМ=13,46\*5,475 Козп=18,125 Кмат=4,49 Кэм=5,475 (Инд\_ЦМЭЦ\_01\_2017)НР = 128%\*0,9\*0,85 (НР = 1799 руб.)СП = 83%\*0,85\*0,8 | 1 | 2304,9 | 92,12 | 2305 | 1829 | 92 | 8,58 | 8,58 |
| врезка | 1828,62 | 7,25 | 7 |
| 10 | ССЦ01-301-9410-057П | Затворы дисковые поворотные чугунные, на давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 100 мм | 1 | 3033,29 |  | 3033 |  |  |  |  |
| шт. |  |  |  |
| 11 | ТЕР-16-02-002-10МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 100 ммОЗП=859,34\*18,125 МЗ=182,78\*6,667 ЭМ=210,37\*9,845 Козп=18,125 Кмат=6,667 Кэм=9,845 (Инд\_ЦМЭЦ\_01\_2017)НР = 128%\*0,9\*0,85 (НР = 5317 руб.)СП = 83%\*0,85\*0,8 | 0,3 | 21719,33 | 2588,87 | 6516 | 5373 | 777 | 88,08 | 26,42 |
| 100м трубопровода | 17911,87 | 175,36 | 53 |
| 12 | ССЦ01-103-0160-001П | Трубы стальные электросварные прямошовные оцинкованные, ГОСТ 10704-91, наружный диаметр 108 мм, толщина стенки 3,5 мм | 30 | 443,48 |  | 13304 |  |  |  |  |
| м |  |  |  |
| 13 | ССЦ01-507-9507-118П | Фланцы стальные приварные встык ГОСТ 12821-80 (исполнение 1) 100-16 ст. 20 | 1 | 625,21 |  | 625 |  |  |  |  |
| шт. |  |  |  |
| 14 | ССЦ01-507-2738 | Опоры подвижные хомутовые для стальных трубопроводов Ду от 50 до 400 мм, с изоляцией типа ОПХ-2, высотой опоры 100 мм, диаметром условного прохода 100 мм | 20 | 367,24 |  | 7345 |  |  |  |  |
| шт |  |  |  |
| **Итого: розлив пожаротушения** | **33128** | **7202** | **869** |  | **35** |
|  | **60** |  |
|  |
|  | Прямые затраты |  | 33128 |  |
|  | Материальные затраты в т.ч. |  | 25057 |  |
|  |  Материалы, учтенные расценками |  | 750 |  |
|  |  Материалы, не учтенные расценками |  | 24307 |  |
|  | Основная зарплата |  | 7202 |  |
|  | Эксплуатация машин |  | 869 |  |
|  | в тч ЗП машинистов |  | 60 |  |
|  | Накладные расходы |  | 7116 |  |
|  | Сметная прибыль |  | 4067 |  |
|  | ---Переход в текущие цены--- |  |  |  |
|  | З/плата основных рабочих | 1 | 8282 |  |
|  | З/плата машинистов | 1 | 69 |  |
|  | Эксплуатация машин | 1 | 999 |  |
|  | Материалы, учтенные расценками в тек. ценах | 1 | 750 |  |
|  | Материалы, не учтенные расценками в тек. ценах | 1 | 24307 |  |
|  | Итого в текущих ценах |  | 34338 |  |
|  | Накладные расходы от ФОТ | 1 | 8183 |  |
|  | Сметная прибыль от ФОТ | 1 | 4677 |  |
|  | Итого СМР по разделу  |  | 47198 |  |
| **розлив системы бытового водоснабжения** |
| 15 | ТЕР-16-07-003-08МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 100 ммОЗП=87,73\*18,125 МЗ=85,56\*4,49 ЭМ=13,46\*5,475 Козп=18,125 Кмат=4,49 Кэм=5,475 (Инд\_ЦМЭЦ\_01\_2017)НР = 128%\*0,9\*0,85 (НР = 1799 руб.)СП = 83%\*0,85\*0,8 | 1 | 2304,9 | 92,12 | 2305 | 1829 | 92 | 8,58 | 8,58 |
| врезка | 1828,62 | 7,25 | 7 |
| 16 | ССЦ01-301-9410-054П | Затворы дисковые поворотные чугунные, на давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 50 мм | 1 | 1802,38 |  | 1802 |  |  |  |  |
| шт. |  |  |  |
| 17 | ССЦ01-507-9507-088П | Фланцы стальные приварные встык ГОСТ 12821-80 (исполнение 1) 50-16 ст. 20 | 1 | 332,76 |  | 333 |  |  |  |  |
| шт. |  |  |  |
| 18 | ССЦ01-507-9508-308П | Фланцы стальные плоские прижимные для соединения трубопровода из полиэтилена 10 атм 63/50 мм | 1 | 186,15 |  | 186 |  |  |  |  |
| шт. |  |  |  |
| 19 | ТЕР-16-04-002-05МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 ммОЗП=1715,22\*18,125 МЗ=88,55\*5,699 ЭМ=1547,54\*7,381 Козп=18,125 Кмат=5,699 Кэм=7,381 (Инд\_ЦМЭЦ\_01\_2017)НР = 128%\*0,9\*0,85 (НР = 11928 руб.)СП = 83%\*0,85\*0,8 | 0,3 | 50534,26 | 14277,99 | 15160 | 10726 | 4283 | 162,75 | 48,82 |
| 100м трубопровода | 35751,62 | 4818,3 | 1445 |
| 20 | ССЦ01-507-9005-326П | Труба из полипропилена PN 20/50 армированная стекловолокном | 28,38 | 251,72 |  | 7144 |  |  |  |  |
| м |  |  |  |
| 21 | ССЦ01-507-5011 | Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 50 мм | 7 | 25,65 |  | 180 |  |  |  |  |
| шт |  |  |  |
| 22 | ССЦ01-302-1492 | Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 32 мм | 4 | 344,5 |  | 1378 |  |  |  |  |
| шт |  |  |  |
| 23 | ССЦ01-507-3307 | Тройник полипропиленовый переходной диаметром 50х32х50 мм | 4 | 55,41 |  | 222 |  |  |  |  |
| шт |  |  |  |
| 24 | ССЦ01-302-9911-146П | Отвод сварной полиэтиленовый 90° к напорным трубам (ТУ 2248-006-75245920) ПЭ 100 PN10, диаметр 50 мм | 8 | 113,83 |  | 911 |  |  |  |  |
| шт. |  |  |  |
| 25 | ССЦ01-507-2738 | Опоры подвижные хомутовые для стальных трубопроводов Ду от 50 до 400 мм, с изоляцией типа ОПХ-2, высотой опоры 100 мм, диаметром условного прохода 100 мм | 24 | 367,24 |  | 8814 |  |  |  |  |
| шт |  |  |  |
| 26 | ССЦ01-302-9911-010П | Втулка полиэтиленовая под фланец ПЭ 100 PN16, д. 50 мм | 1 | 141,58 |  | 142 |  |  |  |  |
| шт. |  |  |  |
| **Итого: розлив системы бытового водоснабжения** | **38577** | **12555** | **4375** |  | **57,4** |
|  | **1452** |  |
|  |
|  | Прямые затраты |  | 38577 |  |
|  | Материальные затраты в т.ч. |  | 21647 |  |
|  |  Материалы, учтенные расценками |  | 535 |  |
|  |  Материалы, не учтенные расценками |  | 21112 |  |
|  | Основная зарплата |  | 12555 |  |
|  | Эксплуатация машин |  | 4375 |  |
|  | в тч ЗП машинистов |  | 1452 |  |
|  | Накладные расходы |  | 13727 |  |
|  | Сметная прибыль |  | 7844 |  |
|  | ---Переход в текущие цены--- |  |  |  |
|  | З/плата основных рабочих | 1 | 14438 |  |
|  | З/плата машинистов | 1 | 1670 |  |
|  | Эксплуатация машин | 1 | 5031 |  |
|  | Материалы, учтенные расценками в тек. ценах | 1 | 535 |  |
|  | Материалы, не учтенные расценками в тек. ценах | 1 | 21112 |  |
|  | Итого в текущих ценах |  | 41116 |  |
|  | Накладные расходы от ФОТ | 1 | 15786 |  |
|  | Сметная прибыль от ФОТ | 1 | 9021 |  |
|  | Итого СМР по разделу  |  | 65923 |  |
| **протаскивание трубопроводов в футляр** |
| 27 | ТЕР-22-05-003-01МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 | Протаскивание в футляр стальных труб диаметром 100 ммОЗП=992,54\*18,125 МЗ=1278,32\*3,709 ЭМ=28,05\*10,078 Козп=18,125 Кмат=3,709 Кэм=10,078 (Инд\_ЦМЭЦ\_01\_2017)НР = 130%\*0,9\*0,85 (НР = 410 руб.)СП = 89%\*0,85\*0,8 | 0,02 | 25782,91 | 353,36 | 516 | 414 | 7 | 97,06 | 1,94 |
| 100м трубы, уложенной в  | 20688,26 |  |  |
| 28 | ТЕР-22-05-003-02МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 | Протаскивание в футляр стальных труб диаметром 150 ммОЗП=1054,87\*18,125 МЗ=1666,04\*3,574 ЭМ=29,85\*10,123 Козп=18,125 Кмат=3,574 Кэм=10,123 (Инд\_ЦМЭЦ\_01\_2017)НР = 130%\*0,9\*0,85 (НР = 435 руб.)СП = 89%\*0,85\*0,8 | 0,02 | 28319,59 | 377,71 | 566 | 439 | 8 | 103,16 | 2,06 |
| 100м трубы, уложенной в  | 21987,45 |  |  |
| 29 | ТЕР-29-01-253-02МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 | Установка гильз из стальных труб диаметром 150 ммОЗП=107,24\*18,125 МЗ=0,99\*7,808 ЭМ=0,44\*4,727 Козп=18,125 Кмат=7,808 Кэм=4,727 (Инд\_ЦМЭЦ\_01\_2017)НР = 145%\*0,9\*0,85 (НР = 495 руб.)СП = 75%\*0,85\*0,8 | 0,2 | 2245,61 | 2,6 | 449 | 446 | 1 | 11,12 | 2,22 |
| 10шт гильз | 2235,28 |  |  |
| 30 | ССЦ01-103-0177 | Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 159 мм, толщина стенки 5 мм | 0,8 | 684,65 |  | 548 |  |  |  |  |
| м |  |  |  |
| 31 | ТЕР-29-01-253-01МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 | Установка гильз из стальных труб диаметром до 100 ммОЗП=99,81\*18,125 МЗ=0,71\*7,775 ЭМ=0,33\*4,727 Козп=18,125 Кмат=7,775 Кэм=4,727 (Инд\_ЦМЭЦ\_01\_2017)НР = 145%\*0,9\*0,85 (НР = 463 руб.)СП = 75%\*0,85\*0,8 | 0,2 | 2087,88 | 1,95 | 418 | 417 |  | 10,35 | 2,07 |
| 10шт гильз | 2080,41 |  |  |
| 32 | ССЦ01-302-1319 | Трубопроводы из стальных электросварных труб с гильзами для отопления и водоснабжения, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм | 0,8 | 496,52 |  | 397 |  |  |  |  |
| м |  |  |  |
| 33 | ТЕР-46-03-017-03Козп=1,15 Кэм=1,25 | Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2ОЗП=747,49\*18,125 МЗ=841,6\*3,587 ЭМ=38,95\*10,823 Козп=18,125 Кмат=3,587 Кэм=10,823 (Инд\_ЦМЭЦ\_01\_2017)НР = 110%\*0,85 (НР = 13 руб.)СП = 70%\*0,8 | 0,001 | 19126,25 | 526,94 | 19 | 15 | 1 | 86,92 | 0,09 |
| м3 заделки | 15580,49 |  |  |
| 34 | ССЦ01-401-9001-010П | Бетонные смеси готовые к употреблению | 0,001 | 3513,18 |  | 4 |  |  |  |  |
| м3 |  |  |  |
| 35 | ТЕР-22-05-004-01МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 | Заделка битумом и прядью концов футляра диаметром до 400 ммОЗП=31,67\*18,125 МЗ=142,42\*5,378 ЭМ=36,09\*6,862 Козп=18,125 Кмат=5,378 Кэм=6,862 (Инд\_ЦМЭЦ\_01\_2017)НР = 130%\*0,9\*0,85 (НР = 2614 руб.)СП = 89%\*0,85\*0,8 | 4 | 1735,61 | 309,56 | 6942 | 2640 | 1238 | 3,32 | 13,29 |
| футляр | 660,12 |  |  |
| **Итого: протаскивание трубопроводов в футляр** | **9859** | **4371** | **1255** |  | **21,68** |
|  | **0** |  |
|  |
|  | Прямые затраты |  | 9859 |  |
|  | Материальные затраты в т.ч. |  | 4233 |  |
|  |  Материалы, учтенные расценками |  | 3284 |  |
|  |  Материалы, не учтенные расценками |  | 949 |  |
|  | Основная зарплата |  | 4371 |  |
|  | Эксплуатация машин |  | 1255 |  |
|  | Накладные расходы |  | 4430 |  |
|  | Сметная прибыль |  | 2578 |  |
|  | ---Переход в текущие цены--- |  |  |  |
|  | З/плата основных рабочих | 1 | 5027 |  |
|  | Эксплуатация машин | 1 | 1443 |  |
|  | Материалы, учтенные расценками в тек. ценах | 1 | 3284 |  |
|  | Материалы, не учтенные расценками в тек. ценах | 1 | 949 |  |
|  | Итого в текущих ценах |  | 10703 |  |
|  | Накладные расходы от ФОТ | 1 | 5095 |  |
|  | Сметная прибыль от ФОТ | 1 | 2965 |  |
|  | Итого СМР по разделу  |  | 18763 |  |
| **теплоизоляционные работы** |
| 36 | ТЕР-26-01-017-01МДС81-35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 | Изоляция трубопроводов диаметром до 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубкамиОЗП=42,66\*18,125 МЗ=167,12\*18,165 ЭМ=23,3\*10,642 Козп=18,125 Кмат=18,165 Кэм=10,642 (Инд\_ЦМЭЦ\_01\_2017)НР = 100%\*0,9\*0,85 (НР = 4108 руб.)СП = 70%\*0,85\*0,8 | 6 | 4234,87 | 309,95 | 25409 | 5335 | 1860 | 4,05 | 24,29 |
| 10м трубопровода | 889,19 |  |  |
| 37 | ССЦ01-101-5534 | Клей "Энергофлекс" для теплоизоляционных работ со вспененным полиэтиленом | 3 | 492 |  | 1476 |  |  |  |  |
| л |  |  |  |
| 38 | ССЦ01-104-0848 | Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 9 мм, диаметром 60 мм | 33 | 79,09 |  | 2610 |  |  |  |  |
| м |  |  |  |
| 39 | ССЦ01-104-0863 | Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 114 мм | 33 | 223,61 |  | 7379 |  |  |  |  |
| м |  |  |  |
| **Итого: теплоизоляционные работы** | **36874** | **5335** | **1860** |  | **24,29** |
|  | **0** |  |
|  |
|  | Прямые затраты |  | 36874 |  |
|  | Материальные затраты в т.ч. |  | 29679 |  |
|  |  Материалы, учтенные расценками |  | 18214 |  |
|  |  Материалы, не учтенные расценками |  | 11465 |  |
|  | Основная зарплата |  | 5335 |  |
|  | Эксплуатация машин |  | 1860 |  |
|  | Накладные расходы |  | 4108 |  |
|  | Сметная прибыль |  | 2561 |  |
|  | ---Переход в текущие цены--- |  |  |  |
|  | З/плата основных рабочих | 1 | 6135 |  |
|  | Эксплуатация машин | 1 | 2139 |  |
|  | Материалы, учтенные расценками в тек. ценах | 1 | 18214 |  |
|  | Материалы, не учтенные расценками в тек. ценах | 1 | 11465 |  |
|  | Итого в текущих ценах |  | 37953 |  |
|  | Накладные расходы от ФОТ | 1 | 4724 |  |
|  | Сметная прибыль от ФОТ | 1 | 2945 |  |
|  | Итого СМР по разделу  |  | 45622 |  |
| **Итого: ИНЖЕНЕРИЯ** | **118438** | **29463** | **8359** |  | **138,37** |
|  | **1512** |  |
|  |
| **Итого: Монтажные работы** | **118438** | **29463** | **8359** |  | **138,37** |
|  | **1512** |  |
|  |
| **Итого по смете:** | **123671** | **34378** | **8462** |  | **165,11** |
|  | **1540** |  |
|  |
|  | Итого |  | 187830 |  |
|  | НДС | 18 % | 33809,4 |  |
|  | ВСЕГО ПО СМЕТЕ |  | 221639,4 |  |
|  |
| **Составил:** |  |  |  |  |
|  |
| **Проверил:** |  |  |  |  |